2026 年度第 3 回　市営住宅随時募集案内

1. 申込できる方

別紙「市営住宅申込案内」の 1.から 4.までの要件を満たし、市町村税等に滞納がない方

2. 申込期間

2026 年 11 月 24 日（火）～　先着順

3. 申込方法

窓口に提出もしくは郵送

郵送の場合は到着日が受付日となります。

同日に複数申込があった場合は抽選となります。

郵送申込の場合は先に電話等で申込可否や必要書類をご確認ください。

お問い合わせ・郵送先	☎0193-55-5742 〒026-0024　釜石市大町 1 丁目 4－7　大町復興住宅 4 号棟 1 階 （一財）岩手県建築住宅センター　沿岸支所

※日中連絡がつく連絡先をご記入ください。

※書類に不備等ございましたら不備についての案内をしますので、早急にご対応いただきますようお願いします。

4. 申込から入居までの流れ

申込後、**約 1 ヶ月半後**に入居できます。※申込状況や住宅の状況により前後する場合があります。

(1) 資格審査	入居要件を満たしているか審査 ・家族構成や世帯収入の状況を申込書類や聞き取りで確認します。 ・要件を満たしていない場合は受付することができませんので、ご連絡の上、申込書類をお返しします。
(2) 審査結果・説明会のご案内	市による資格審査後、入居が許可された申込者には電話、書面にて結果の通知、説明会の日時をご案内します。
(3) 説明会	入居手続きや入居後の注意事項などをご説明します。
(4) 入居手続き・鍵渡し	説明会時に鍵渡し日を設定し、入居手続き完了後に鍵渡しを行います。 〖入居手続きに必要なもの〗 ・市営住宅入居請書（2 部）※緊急連絡人を 1 名立てていただきます。 ・緊急連絡人の本人確認書類（住民票不可） ・駐車場利用申込書、免許証の写し、車検証の写し（利用される場合） ・敷金の納入（決定された家賃額の 3 ヶ月分）

5. その他

・ペットの飼育は戸建タイプの住宅のみ可能です。犬・猫を飼育する場合は、届出が必要となります。
（狂犬病予防接種、去勢（避妊）手術の証明等を添付）

・申込時期により入居指定日を設定し、家賃は入居指定日から発生します。

・住宅により自治会への参加を求められる場合があります。自治会がない住宅においても、ゴミ当番や清掃活動などを入居者で協力して行うこととなります。

・市営住宅等公募と重複して申込することはできません。

募　集　住　戸　一　覧

住宅名	番号 （階）	住宅使用料 （月額/円）	共益費 （月額/円）	間取り	単身 ※1	風呂	EV	その他	駐車場 （月額/円）
大石復興 唐丹町字向 54 番地	3	17,700～	1,000	1LDK	○	○ 給湯器	戸建	プロパン 浄化槽	○ （1,000）
尾崎白浜復興 大字平田 7-96-16	2	15,300～	1,000	1LDK	○	○ 給湯器	戸建	プロパン 浄化槽	○ （1,000）
尾崎白浜復興 大字平田 7-96-16	5	18,400～	1,000	2LDK	○	○ 給湯器	戸建	プロパン 浄化槽	○ （1,000）
唐丹片岸復興 唐丹町字片岸 178-6	2	15,300～	1,000	1LDK	○	○ 給湯器	戸建	プロパン 浄化槽	○ （1,000）
花露辺復興 唐丹町字花露辺 73-4	202 （2）	21,400～	2,000	2LDK	○	○ 給湯器	○	プロパン 浄化槽	△ （1,000）
小白浜復興 **1 号棟** 唐丹町字小白浜 50	206 （2）	19,400～	2,000	1LDK	○	○ 給湯器	○	プロパン 浄化槽	○ （1,000）
小白浜復興 **1 号棟** 唐丹町字小白浜 50	305 （3）	23,500～	2,000	2LDK	○	○ 給湯器	○	プロパン 浄化槽	○ （1,000）
箱崎白浜復興 箱崎町 1-1-5	2	17,700～	1,000	1LDK	○	○ 給湯器	戸建	プロパン 浄化槽	○ （1,000）
日向復興 鵜住居町 29-18-78	603 （6）	23,400～	2,000	3DK	○	○ 給湯器	○	プロパン 浄化槽	○ （2,000）
室浜復興 片岸町 10-32-66	5	16,800～	1,000	1LDK	○	○ 給湯器	戸建	プロパン 浄化槽	○ （1,000）
箱崎復興 箱崎町 8-6-26	16	18,900～	1,000	2LDK	○	○ 給湯器	戸建	プロパン 浄化槽	○ （1,000）
箱崎復興 箱崎町 10-16-21	28	16,400～	1,000	1LDK	○	○ 給湯器	戸建	プロパン 浄化槽	○ （1,000）
箱崎復興 箱崎町 10-16-22	29	16,400～	1,000	1LDK	○	○ 給湯器	戸建	プロパン 浄化槽	○ （1,000）
鵜住居復興 **2 号棟** 鵜住居町 3-100	207 （2）	20,800～	2,000	1LDK	×	○ 給湯器	○	プロパン 下水道	○ （2,000）
鵜住居復興 **2 号棟** 鵜住居町 3-100	409 （4）	24,100～	2,000	2LDK	×	○ 給湯器	○	プロパン 下水道	○ （2,000）

※1 一部の住宅において、単身入居の要件が緩和されました。
○の住宅については、単身入居要件を満たさない方でも申込可能です。
なお、60 歳以上の方や障がい者手帳をお持ちの方など、従来の単身入居要件を満たす方は、すべての住宅に申込できます。