

リフォーム支援事業2026 申請マニュアル

盛岡Value City株式会社
令和8年4月改訂

1. はじめに

このマニュアルは、盛岡市の補助事業として、盛岡 Value City(株)が実施するリフォーム支援事業を活用し、MORIO Pay プレミアム商品券 2026 の交付を受けようとする方のために、必要な手続きの流れを記載したものです。

申請手続きにあたっては、このマニュアルの記載内容をご確認いただき、当該商品券の交付が完了するまで、必ずお手元に保管していただくようお願いします。

2. MORIO Pay プレミアム商品券 2026 とは

「MORIO Pay プレミアム商品券 2026」は、盛岡市及び盛岡 Value City(株)が、エネルギー価格や食料品等の物価高騰の影響により、家計負担が大きくなっている生活者の負担を緩和するとともに、地域における消費の下支えを目的として、発行する電子商品券です。

商品券の種類

本事業では、電子商品券を発行します。

●電子商品券

利用者の MORIO Pay アプリアカウントに商品券が発行されます。

店頭に掲示された QR コードを MORIO Pay アプリで読み取って決済します。

MORIO Pay アプリの利用にはスマートフォンが必要です。

商品券の使用期間

本事業では、第 1 期又は第 2 期のいずれかの商品券をお選びいただけます。

●第 1 期発行分

令和 8 年 4 月 27 日（月）から 9 月 30 日（水）まで

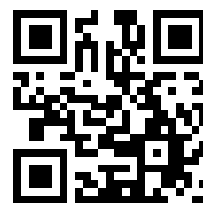
●第 2 期発行分

令和 8 年 7 月 10 日（金）から 12 月 27 日（日）まで

使用可能な登録店舗

「MORIO Pay プレミアム商品券 2026」登録店舗（※ 1）

（※ 1）使用可能な登録店舗については右 QR コードから御確認ください。



「QR コード」は株式会社デンソーウェーブの登録商標です。

(MORIO Pay HP)

3. 対象となる方

本事業の対象となる方は、原則（※2）、次に示す全ての要件を満たす方となります。

①盛岡市に住民票を置いていること

②当該住民票の住所地に立地する住宅（賃貸物件などを除く）に居住していること

③盛岡市税（市民税、固定資産税・都市計画税）の滞納が無いこと

（※2）上記の要件を満たす方の親族（3親等以内）が当該住宅のリフォーム工事を契約し、工事を行う場合でも申請が可能です。その場合は、別途、様式第3号「リフォーム工事に係る委任状兼受任状」等の提出が必要となります。

4. 対象となるリフォーム工事

要件

本事業では、次に示す全ての要件を満たし、かつ、当該工事内容が別紙「リフォーム支援事業工事判定一覧表（※3）」に該当する工事が対象となります。

①対象となる方が居住している住宅のリフォーム工事

②対象となる工事内容の工事費の合計金額が税込み33万円以上の工事

③盛岡市内の施工業者が実施する工事（支社、支店等含む）

④リフォーム支援事業の交付申請後に着工する工事

⑤令和8年11月30日（月）までにリフォーム支援事業の完了報告ができる見込みの工事

⑥国や盛岡市の他の補助金を利用しない工事

（※3）対象工事の例 ・屋根の葺替えや塗装、雪止めや雨樋の設置（新設・補修）工事
・外壁の張替えや塗装工事
・壁紙や床の張替え等の内装工事
・窓や窓枠の交換（新設・補修）工事
・室内建具や玄関ドアの交換（新設・補修）工事
・風呂、トイレ、台所及び洗面所等の機器交換（新設・補修）や改修工事
など

5. 対象外となるリフォーム工事

本事業において、対象外となるリフォーム工事については、次のとおりです。

①本事業への申請よりも前に着工・完了済となっている工事

②本事業の他に、国や盛岡市の補助金を利用する予定がある工事

③住宅から独立した倉庫や車庫などの改修工事

④門扉や塀、庭、駐車場整備などの外構工事

6. 支給額

MORIO Pay プレミアム商品券 **6万円分**

※申請者1人につき1回、かつ、1物件につき1回

7. 申請期間

令和8年4月13日（月）から8月31日（月）まで

※郵送の場合には、当日消印有効です。

※申請期間内であっても、定員に達した時点で募集を締め切る場合があります。

8. 募集定員

800名（先着順）

※定員に達した場合は、定員に達した日に申請があった方の中で抽選となります。

※申請当初は支給対象となる場合でも、工事内容の変更や中止等により、完了報告時には、支給対象外となるケースがあるため、**申請受付は840名まで実施**し、800名を超えた分については、受付日ごとに先着順で抽選を行い、繰上者を決定します。

9. 申請方法

本マニュアルの次ページに記載されている申請書類を準備した上で、下記の申請窓口あて、**郵送で申請**するか**直接ご持参**ください。

※郵送での申請の場合には、送信封筒のオモテ面に「**リフォーム支援事業書類在中**」とご記載の上、ご郵送ください。

※申請窓口からの案内や指示等がある場合を除き、電子メールやFAXでの申請受付は行っておりませんので、ご了承ください。

【申請窓口】

〒020-0045

盛岡市盛岡駅西通一丁目7番1号いわて県民情報交流センター2階

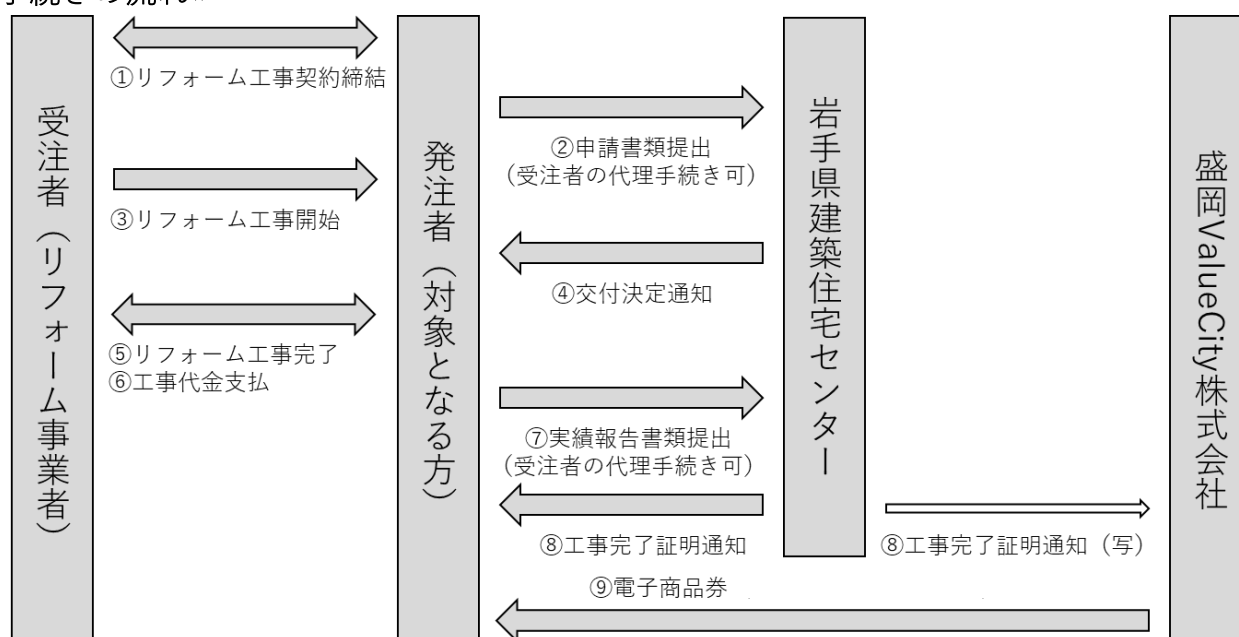
一般財団法人岩手県建築住宅センター確認評価局

10. 手続きの流れ

本事業の交付申請や工事完了報告に係る手続きの流れは次のとおりです。

なお、本事業では、電子商品券の支給を受ける住宅リフォーム工事の発注者（対象となる方）に代わり、当該リフォーム工事の受注者が本事業への交付申請や工事完了報告の手続き、必要書類の作成や調製を代行することが認められておりますが、別途、代行申請や書類作成の手数料等が生じる場合がありますので、受注者へご確認ください。

≪手続きの流れ≫



11. 申請書類一覧

- ① リフォーム支援事業交付申請書（様式第1号）
- ② リフォーム支援事業誓約書兼同意書（様式第2号）
- ③ 工事契約書又は工事請書（写し）
- ④ 工事見積書（写し）
- ⑤ 工事の設計図書又は施工箇所の見取図（写し）
- ⑥ 工事箇所のカラー写真や画像印刷した資料（施工前のもの）
- ⑦ 工事物件の所在地の位置図
- ⑧ 申請者本人の住民票（写し）（申請前3か月以内のもの）
- ⑨ リフォーム工事に係る委任状（兼受任状）（様式第3号）※必要な場合
- ⑩ 戸籍抄本又は戸籍謄本等（写し）※必要な場合

1 2. 実績報告書類一覧

- ①リフォーム支援事業工事完了実績報告書兼請求書（様式第 7 号）
- ②工事代金の領収書（振込金受取書でも可）（写し）
- ③工事代金の明細書（写し）
- ④工事箇所のカラー写真等（施工後のもの）

※施工箇所の確認が困難な場合には、施工中の写真等を求める場合があります。

1 3. お問い合わせ先

MORIO Pay プレミアム商品券 2026 について

窓口名称：盛岡 Value City 株式会社

所 在 地：盛岡市清水町 14 番 12 号 盛岡商工会議所会館 3 階

電話番号：019-621-2851

リフォーム支援事業 2026 の申請受付・実績報告について

窓口名称：一般財団法人岩手県建築住宅センター確認評価局

所 在 地：盛岡市盛岡駅西通一丁目 7 番 1 号 いわて県民情報交流センター 2 階

電話番号：019-604-3722

リフォーム支援事業・市が関連するその他の物価高対策について

窓口名称：盛岡市商工労働部経済企画課商業振興係

所 在 地：盛岡市若園町 2 番 18 号 盛岡市役所若園町分庁舎 2 階

電話番号：019-613-8389