

省エネ適判及び省エネ計算・評価書の取得は 岩手県建築住宅センター×住宅保証機構に お任せください！

2025年度改正
省エネ基準
適合性判定
に対応

岩手県建築住宅センターに建築確認申請を行う事業者様を対象に、
省エネ計算サービス及び省エネ適合判定通知書・BELS評価書等の取得をサポートいたします！

① 省エネルギー計算書等作成サービス

料金 61,600円（税込）

- 対象となる住宅
- ・150㎡以下の木造専用住宅※1
 - ・岩手県建築住宅センターに建築確認申請を行う住宅
 - ・まもりすまい保険の保険申込住宅

外皮性能、一次エネルギー消費量の計算

外皮面積算出根拠図

省エネ性能ラベル、エネルギー消費性能の評価書（自己評価）

② 省エネ適合判定通知書取得サポート NEW

料金 88,000円（税込）※2（①の省エネ計算を含む）

省エネ適合判定通知書が交付されるまでをサポート。
（申請手続きの代行及び適判機関からの質疑対応を行います）

省エネ 適合判定通知書

③ BELS 評価書等取得サポート

料金 115,500円（税込）※2（①+②+BELS評価書取得サポートの場合）

以下の評価書等の取得をサポートします（対象となる住宅は①と同様です。）

BELS 評価書

認定低炭素住宅適合証 ※3、4

フラット35 S 適合証明書 ※4
（省エネルギー性）

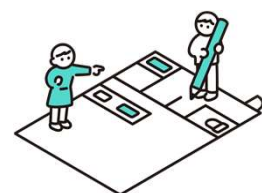
補助金等を利用する際の証明書として、評価機関が審査した第三者評価（BELS）の評価書を使用する場合があります。弊社が納品する評価書（自己評価）では申請することができませんので、ご注意ください。

※1 所定の面積を超える木造住宅、共同住宅、併用住宅、その他複雑な形状の住宅はお見積りにてご対応いたします。

※2 審査料は、別途となります。お客様にてご負担下さい。料金は裏面をご参照ください。

※3 所管行政庁への低炭素建築物新築等計画認定通知書発行のための認定申請はサポート対象外となります。

※4 料金についてはご依頼前に住宅保証機構までお問い合わせください。



長期優良住宅に係る確認書取得の申請代行をご希望の場合は、弊社提携サポート会社をご案内します。

省エネ計算サービスの詳しい内容は住宅保証機構(株)ホームページをご覧ください！
https://www.mamoris.jp/shoene_keisan/

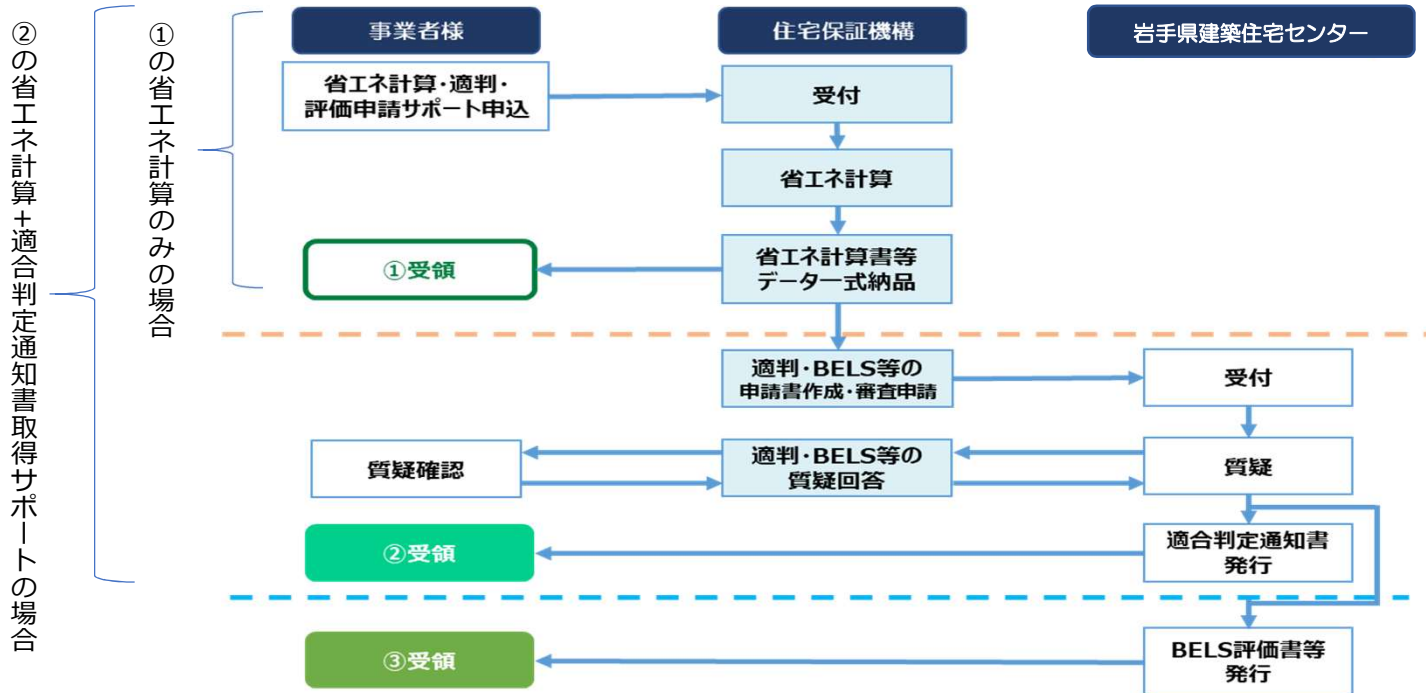


料金（新築戸建住宅）（税込み）

サービス内容	機構手数料	岩手県建築住宅センター手数料		
		省エネ適判	建築確認※1	計
		BELS	完了検査※1	
省エネ計算 ＋ 省エネ適判サポート	88,000円	42,900円	43,000円	122,900円
			37,000円	
省エネ計算 ＋ 省エネ適判・BELSサポート	115,500円	42,900円	43,000円	153,700円
		30,800円	37,000円	

※1：非課税（手数料は一例です。詳細は住宅センターまで）

ご依頼から適合判定通知書等発行まで



お申込方法 以下の書類をメールにてご提出ください。

STEP1 業務約款をご一読のうえ利用申請書に記入・押印（初回のみご提出ください）

省エネルギー計算書作成サービス 業務約款
https://filebox.mamoris.jp/省エネ計算_省エネルギー計算書等作成サービス業務約款.pdf
省エネルギー計算書作成サービス利用申請書
https://filebox.mamoris.jp/省エネ計算_省エネルギー計算書作成サービス利用申請書.xlsx

STEP2 以下の省エネ計算依頼シートと必要な設計図書一式を併せてメールにて送付してください

省エネ計算依頼シート/変更届/ 外皮・設備機器仕様一覧表
https://filebox.mamoris.jp/eNL/依頼シート_省エネ計算_申請サポート.xlsx

▼必要な設計図書一式 ※詳しくは省エネルギー計算書作成サービスご利用の手引きをご参照ください

<https://filebox.mamoris.jp/eNL/省エネルギー計算書作成サービス証明書等取得サポートご利用の手引き.pdf>

送付先 : keisan@mamoris.jp

※不明な場合は弊社営業担当者までご連絡下さい。弊社省エネサポートセンターから折り返し連絡致します。

【省エネ適判・BELS評価書等 評価機関】



《確認評価局》

TEL.019-623-4420 E-mail. hyouka@ikjc.or.jp

HP <https://www.ikjc.or.jp/sinsa-kensa/>

【省エネ計算サービス+申請サポート】



安心を、ささえる。未来へ、つなぐ。

住宅保証機構株式会社

《省エネサポートセンター》

E-mail. keisan@mamoris.jp

HP. https://www.mamoris.jp/shoene_keisan/