

2025 年度 市営住宅等公募（第 1 回目）

受付期間 5 月 16 日（金）～5 月 30 日（金）まで ※土日祝日を除く

受付時間 午前 9 時～午後 5 時

受付窓口 （一財）岩手県建築住宅センター沿岸支所（大町 1-4-7 大町復興住宅 4 号棟 1 階）

申込方法 上記窓口を持参または、郵送による申込

【郵送による申込方法】

申込可否、必要書類の確認 **お問い合わせ先 0193-55-5742**

↓ ※必ず申し込みの前にお問い合わせください。

必要書類を揃え、下記住所へ郵送 **申込期限 5 月 30 日（金）消印有効**

↓

〒026-0024 釜石市大町 1 丁目 4 - 7 大町復興住宅 4 号棟 1 階
（一財）岩手県建築住宅センター 沿岸支所

提出された書類の確認後、住宅センターから連絡

※日中連絡がつく連絡先をご記入ください。

※受付となりましたら抽選会の案内、書類に不備等ございましたら不備についての案内をしますので、早急にご対応くださるようお願いいたします。

【留意事項】

住宅の指定	・申し込みの際、お部屋を 1 つ指定していただきます。（第 1 希望のみ）
単身での 申し込みに ついて	・単身申込要件に該当する場合、申し込みができます。 ※単身申込要件は別途「市営住宅申込案内」をご確認ください。
入居者 決定方法 について	・複数世帯の申し込みがあった場合、抽選（加点方式）により決定します。 ※高齢者世帯（60 歳以上）、障がい者世帯、所得の低い世帯、ひとり親世帯（※）は、抽選前に 3 点を加点し優遇されます。（※）20 歳未満の子を扶養している父子、母子 また、すべての復興住宅が一般化されてから 4 回以上落選されている応募者に対して優遇措置がございます。 ※震災被災者の方の申し込みに対しての優先入居等はありません。
抽選会 （入居説明会） について	日時：① 6 月 5 日（木）10：30～ ② 6 月 5 日（木）14：00～ ※申込住宅によって開催日時が異なります。開催日時は申込受付の際にご案内いたします。 会場：青葉ビル 研修室（釜石市大町 3 丁目 8 番 3 号） ※市の職員による代理抽選はございませんので、本人もしくは代理人が抽選会にご参加ください。欠席した場合は辞退したものとみなされます。
その他	※ペット等の飼育は、戸建タイプの住宅のみ可能です。犬・猫を飼育する場合は届出が必要となります。（狂犬病予防接種、去勢（避妊）手術の証明等を添付） ・入居指定日は 2025 年 7 月 1 日となり、家賃は入居指定日から発生します。 ・申込時に提出された書類はお返しできません。

募集住戸一覧は裏面にあります。

募 集 住 戸 情 報

住宅名	番号 (階)	住宅使用料 (月額/円)	共益費 (月額/円)	間取り	風呂	EV	その他	駐車場 (月額/円)
上中島復興住宅 1号棟 上中島町 4-5-4	206 (2)	18,500～	2,000	1LDK	○ 給湯器	○	都市ガス 下水道	○ (4,200)
上中島復興 3号棟 上中島町 2-6-36	305 (3)	20,200～	3,300	1LDK	○ 給湯器	○	都市ガス 下水道	○ (4,200)
大町復興 1号棟 大町 3-9-9	205 (2)	26,800～	2,000	2LDK	○ 給湯器	○	都市ガス 下水道	△ (5,300)
大町復興 3号棟 大町 1-9-26	204 (2)	21,100～	2,000	1LDK	○ 給湯器	○	都市ガス 下水道	× (6,300)
大町復興 4号棟 大町 1-4-7	504 (5)	20,800～	2,000	1LDK	○ 給湯器	○	都市ガス 下水道	× (6,300)
只越復興 1号棟 只越町 2-2-3	402 (4)	21,400～	2,000	1LDK	○ 給湯器	○	都市ガス 下水道	○ (5,300)
天神復興 天神町 5-5	305 (3)	24,700～	2,000	2LDK	○ 給湯器	○	都市ガス 下水道	○ (4,200)
浜町復興 浜町 1-3-12	302 (3)	20,400～	2,000	1LDK	○ 給湯器	○	都市ガス 下水道	○ (4,200)
尾崎白浜復興 大字平田 7-96-16	5	18,600～	1,000	2LDK	○ 給湯器	戸建	プロパン 浄化槽	○ (1,000)
唐丹片岸復興 唐丹町字片岸 178-6	1	18,300～	1,000	2LDK	○ 給湯器	戸建	プロパン 浄化槽	○ (1,000)
花露辺復興 唐丹町字花露辺 73-4	202 (2)	21,500～	2,000	2LDK	○ 給湯器	○	プロパン 浄化槽	△ (1,000)
小白浜復興 1号棟 唐丹町字小白浜 50	206 (2)	19,500～	2,000	1LDK	○ 給湯器	○	プロパン 浄化槽	○ (1,000)
小白浜復興 2号棟 唐丹町字小白浜 146	101	18,100～	2,000	1LDK	○ 給湯器	長屋	プロパン 浄化槽	○ (1,000)
鵜住居復興 1号棟 鵜住居町 2-900	204 (2)	21,000～	2,000	1LDK	○ 給湯器	○	プロパン 下水道	○ (2,000)
鵜住居復興 2号棟 鵜住居町 3-100	310 (3)	24,200～	2,000	2LDK	○ 給湯器	○	プロパン 下水道	○ (2,000)
両石復興 両石町 2-31-29	19	20,600～	1,000	2LDK	○ 給湯器	戸建	プロパン 浄化槽	○ (1,000)
両石復興 両石町 2-31-42	22	17,300～	1,000	1LDK	○ 給湯器	戸建	プロパン 浄化槽	○ (1,000)

住宅により自治会への参加を求められる場合があります。

自治会がない住宅においても、ゴミ当番や清掃活動など入居者で協力して行うこととなります。