

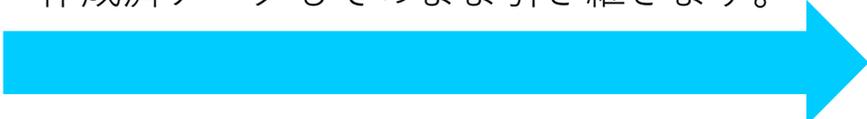
NICE WEB申請システム 新ブラウザ版の変更点 2023.10月から (画面構成)

画面構成の変更点 新ブラウザ版の特徴

旧:アプリ版(2023.9.29まで)

新:ブラウザ版(2023.9.30から)

現在ご利用中の、
ID・パスワード でログインできます。
作成済データもそのまま引き継ぎます。



◇変更点◇

- ① Windows の他にmacOS でも利用可能
- ② 初回のClickOnceのインストールが不要となり煩わしい初期設定が不要
- ③ スマホ・タブレットでの利用が可能となり、外出先や現場からでも利用できる
- ④ ディスプレイ解像度は1500×835を想定
- ⑤ 入力欄がタブ形式から縦スクロール形式に変更
- ⑥ 物件一覧画面と申請一覧画面を1画面に統合
- ⑦ セキュリティソフトによる動作制限が減少
- ⑧ 複数物件を同時に開くことが可能

画面構成の変更点 ログイン画面

旧:アプリ版(2023.9.29まで)

新:ブラウザ版(2023.9.30から)



ID/パスワードは
引き継がれます

お知らせ欄では、
pdfデータ保存が可能に!!
「申請ルール」など、
お役立ち情報を掲載して
いきます!!

画面構成の変更点 システム起動画面

旧:アプリ版(2023.9.29まで)

新:ブラウザ版(2023.9.30から)

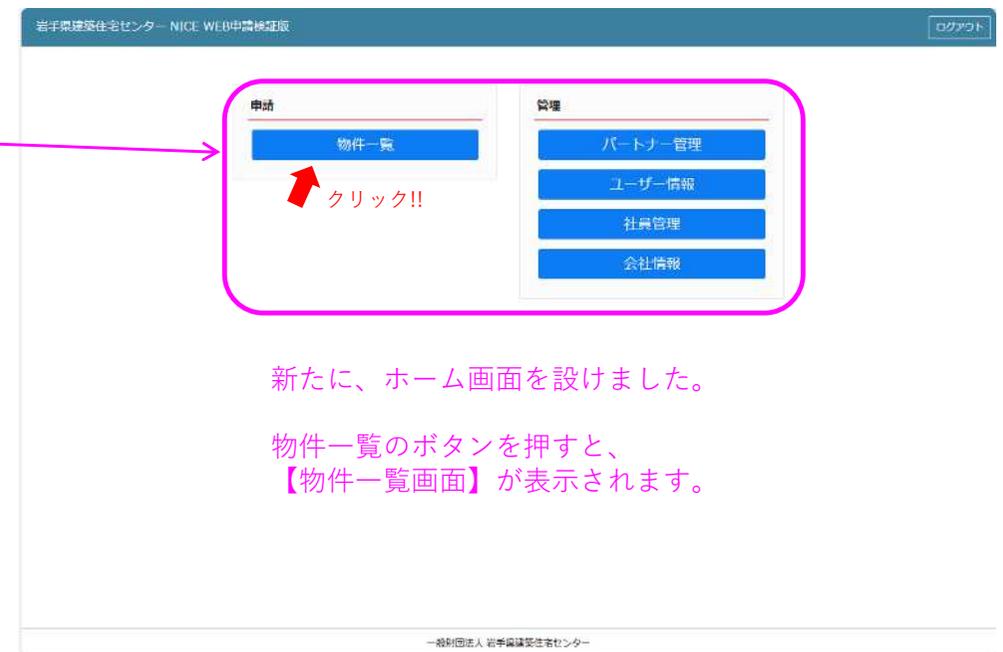
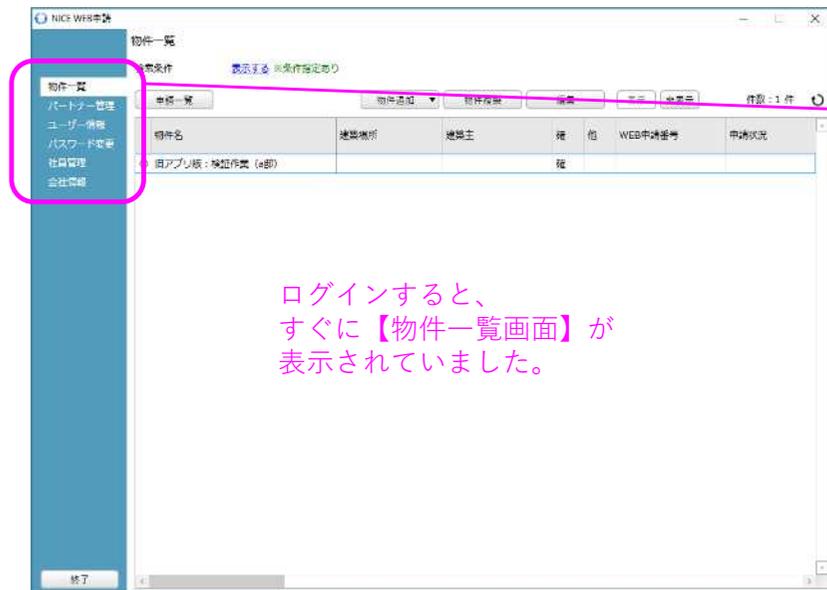


初回のClickOnceのインストールが不要となるため、システム起動画面はありません。

画面構成の変更点 ホーム画面

旧:アプリ版(2023.9.29まで)

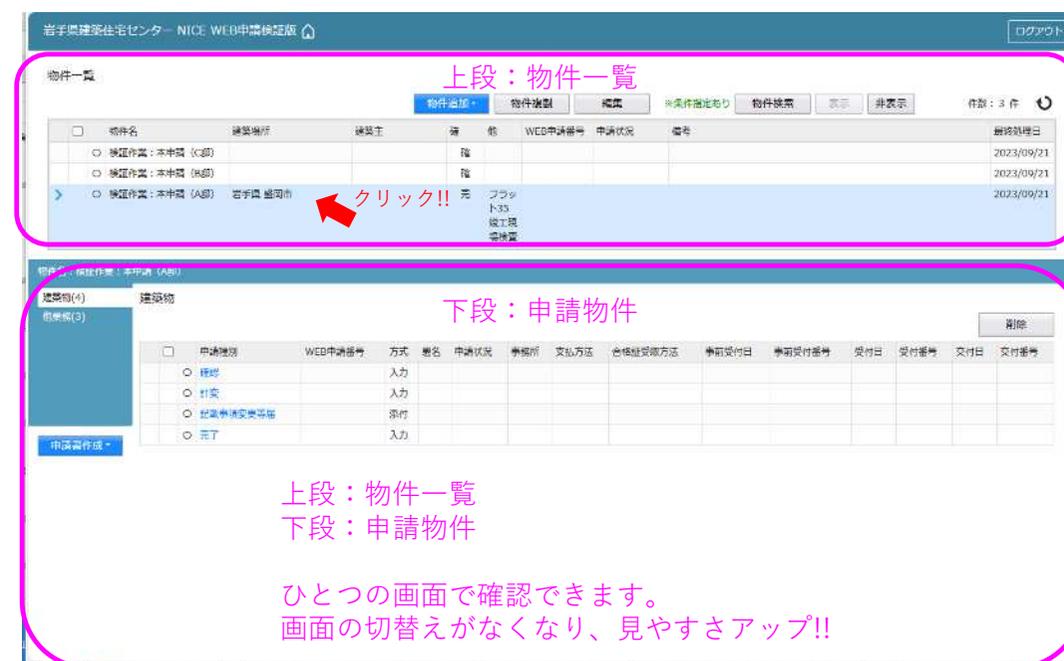
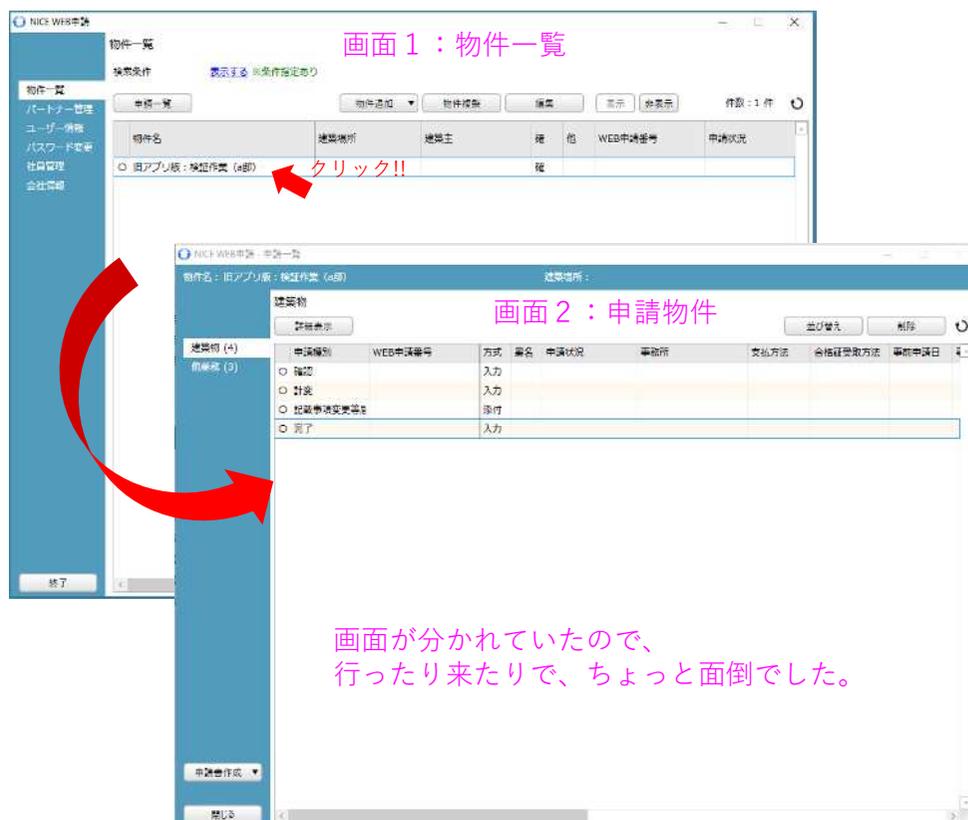
新:ブラウザ版(2023.9.30から)



画面構成の変更点 物件一覧・各申請物件の表示

旧:アプリ版(2023.9.29まで)

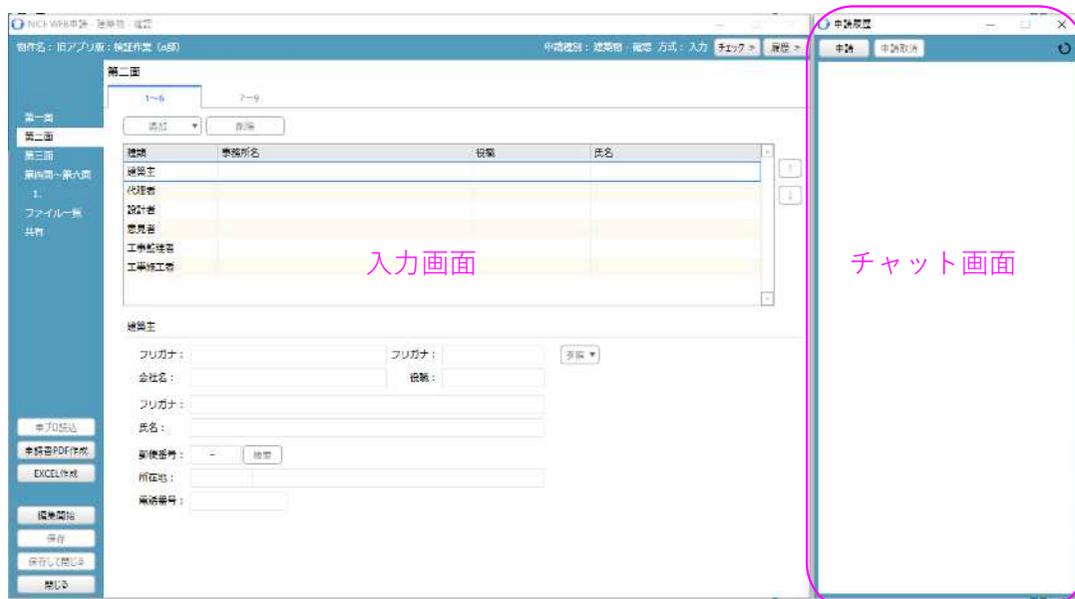
新:ブラウザ版(2023.9.30から)



画面構成の変更点 入力・チャット画面

旧:アプリ版(2023.9.29まで)

新:ブラウザ版(2023.9.30から)



入力・チャット画面は分かれていました
(チャット画面だけ閉じることが可能)



入力・チャット画面が一体になりました
(チャット画面はいつも表示されている方が便利)

画面構成の変更点 入力形式

旧:アプリ版(2023.9.29まで)

新:ブラウザ版(2023.9.30から)

旧:アプリ版(2023.9.29まで)の画面構成。タブ形式のため、入力画面の切替え操作が必要でした。

新:ブラウザ版(2023.9.30から)の画面構成。縦スクロール形式に変更し、入力画面の切替え操作が不要になりました!! 入力作業の操作手間がグンと減ります!!

タブ形式のため、入力画面の切替え操作が必要でした。

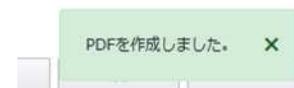
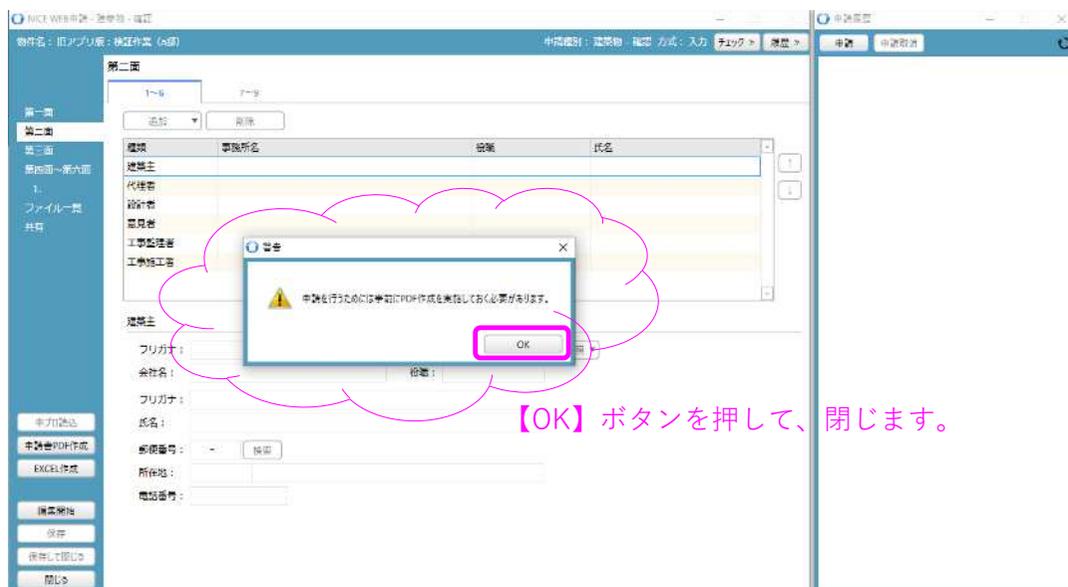
縦スクロール形式に変更し、入力画面の切替え操作が不要になりました!! 入力作業の操作手間がグンと減ります!!

NICE WEB申請システム
新ブラウザ版の**変更点**
2023.10月から
(ボタン操作関連)

画面構成の変更点 注意喚起等のお知らせ表示

旧:アプリ版(2023.9.29まで)

新:ブラウザ版(2023.9.30から)



メッセージの背景色：赤（ご注意）・緑（お知らせ）

画面構成の変更点 基準法の物件 追加〈申請方式の選択欄を削除〉

旧:アプリ版(2023.9.29まで)

新:ブラウザ版(2023.9.30から)

物件情報 追加

物件情報

物件名:

建築場所:

備考:

基準法

申請対象: 建築物 昇降機 昇降機以外の建築設備
 法第88条第1項工作物 法第88条第2項工作物

申請種別: 確認 計画 中間 完了
 その他

申請方式: 入力方式 添付方式 ※ご用意頂いた申請書を利用します

作成 キャンセル

物件情報 追加

物件情報

物件名:

建築場所:

備考:

基準法

申請対象: 建築物 昇降機 昇降機以外の建築設備
 法第88条第1項工作物 法第88条第2項工作物

申請種別: 確認 計画 中間 完了
 その他

申請方式 の選択欄をなくしました!

作成 キャンセル

すべて、入力方式 となります。

※他業務（フラット等）については、
添付方式となり、変更はありません。

画面構成の変更点 基準法の申請書 作成〈申請方式の選択欄を削除〉

旧:アプリ版(2023.9.29まで)

新:ブラウザ版(2023.9.30から)

申請書作成

基準法

申請対象: 建築物 昇降機 昇降機以外の建築設備

申請種別: 確認 計実 中間 完了 その他

申請方式: 入力方式 添付方式 ※ご用意頂いた申請書を利用します

作成 キャンセル

申請書作成

基準法

申請対象: 建築物 昇降機 昇降機以外の建築設備

申請種別: 確認 計実 中間 完了 その他

申請方式: 入力方式

作成 キャンセル

申請方式一の選択欄をなくしました!

すべて、入力方式 となります。

※その他(記載事項変更等など)については、添付方式となり、変更はありません。

画面構成の変更点 申請ボタン

旧:アプリ版(2023.9.29まで)

新:ブラウザ版(2023.9.30から)

事前申請

申請種別: 建築物 - 確認

署名方法: 紙申請 電子申請

申請先: 本社

支払方法: 振込

請求先: 代理者

受取方法: 手渡し 郵送

郵送先: 郵便番号・送付先住所・社名・担当者名

備考: 10/2受取希望
事前申請を希望

文書名	申請	審印	判定
申請書.pdf			
委任状.pdf			
換気計算書,添付書類.pdf			
図面.pdf			
現地調査票.pdf			
概要書3面.pdf			
工事届.pdf			

手続き処理を簡素化するため、
すべて本申請で受付します。
事前申請からご希望の場合は、
備考欄orチャットで希望してください。
(センター側で事前申請処理します。)

当センターでは、
電子申請の対応業務のみ受付します。
このため、紙申請の選択欄をなくしました。

各業務の業務約款への同意欄を新設
各業務の業務約款は、センターホームページ
でご確認ください。

本申請

申請種別: 建築物 - 確認

署名方法: 電子申請 (事前相談なし)

申請先: 本社

支払方法: 振込

請求先: 代理者

受取方法: 手渡し 郵送

郵送先: 郵便番号・送付先住所・社名・担当者名

備考: 10/2受取希望
事前申請を希望

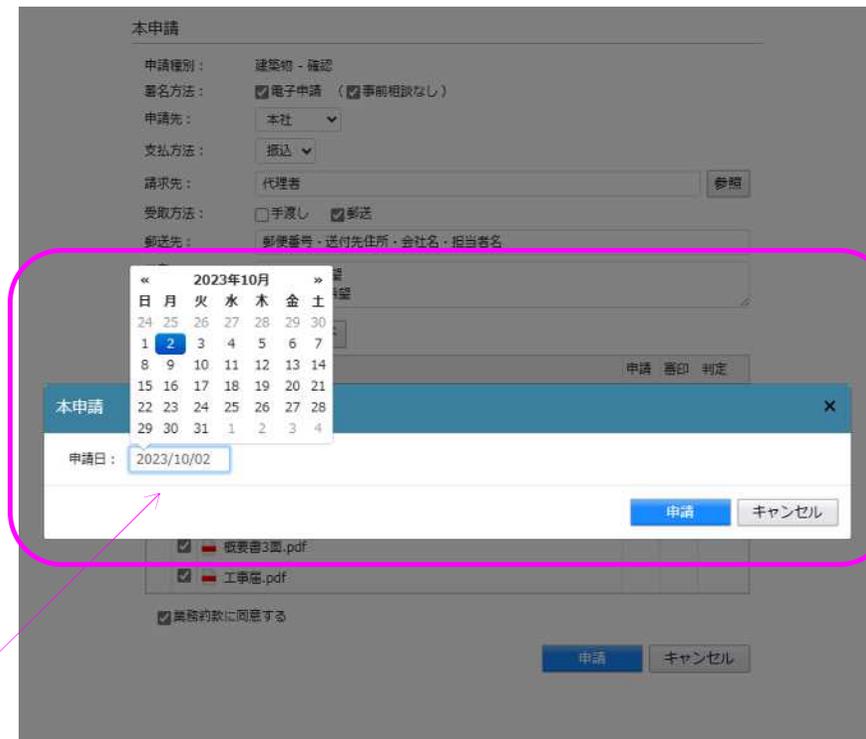
文書名	申請	審印	判定
申請書.pdf			
委任状.pdf			
換気計算書,添付書類.pdf			
図面.pdf			
現地調査票.pdf			
概要書3面.pdf			
工事届.pdf			

業務約款に同意する

画面構成の変更点 申請書第一面の日付入力方法

旧:アプリ版(2023.9.29まで)

新:ブラウザ版(2023.9.30から)



申請ボタンを押すタイミングで、
申請日の入力メッセージが表示されます。

	営業時間内 9時～17時	営業時間外 夜間や土日祝日
申請日の入力	当日の日付	翌営業日の日付

日付のルールは、上記のとおりで、変更はありません。

NICE WEB申請システム 2023.10月から (申請ルール**変更**)

2022.4.1から開始した
電子申請のルールについて、
一部変更・追加します。

フラット新築戸建て

※取扱い件数の多い、新築戸建てに限り実施します。

(新規 取り扱い開始)

電子申請への切替えタイミング

設計検査を、センターで行った物件は、
途中から電子申請に切り替えて頂いて構いません。

	設計検査	中間検査	竣工検査
最初から	電子	電子	電子
途中から①	書面	電子	電子
途中から②	書面	書面	電子

- ・ 電子：電子申請
- ・ 書面：書面申請

フラット申請手順:申請書作成

- 〈申請書作成の手順〉
- ①作成したい物件を選択
 - ②[物件追加]ボタンを押す
 - ③直前の申請を選択する
 - ④[申請書作成]ボタンを押す
 - ⑤「他業務」を選択する
 - ⑥申請種別を選択する。
 - ⑦[作成]ボタンを押す
 - ⑧ ③で選択した直前の申請の情報が反映された状態の申請書が作成されます。

フラット申請の手順:編集作業

岩手県建築住宅センター NICE WEB申請検証版

物件名: 検証作業: 本申請 (B部) JobID: 157 申請種別: 他業務 - フラット35 設計検査 方式: 添付 チェック 履歴

② 申請情報

申請日 ②

地名地番 岩手県 盛岡市

建築主 会社名: 役職: 氏名: 〇〇 〇〇 郵便番号: 020-0045 検索 所在地: 岩手県 盛岡市盛岡駅西通1-7-1 電話番号: 019-623-4420

① 編集開始

保存

保存して戻る

戻る

岩手県建築住宅センター NICE WEB申請検証版

物件名: 検証作業: 本申請 (B部) JobID: 157 申請種別: 他業務 - フラット35 設計検査 方式: 添付 チェック 履歴

申請情報

③ ファイル一覧

共有

ダウンロード 一括ダウンロード

追加 文書名変更 削除

No.	文書名	登録日時	申請	審印	判定
1	設計検査申請書.pdf ③				
2	設計内容説明書.pdf				
3	機器表.pdf				
4	一次エネ計算書.pdf				
5	外皮計算書.pdf				
6	設備機器等資料.pdf				
7	図面.pdf				
8	仕様書.pdf				

④ 保存

保存して戻る

キャンセル

申請 申請取消

⑤

〈申請書作成の手順〉

- ①[編集開始]ボタンを押す
- ②申請情報タブは、先ほど出力された情報でOKですが、念のため、正確な情報が反映されたかご確認ください。
- ③ファイル一覧タブへ、申請図書をアップします。図面等のまとめ方は、P28以降を参照ください。
- ④[保存]ボタンを押す
- ⑤[申請]ボタンで、申請開始します。申請ルールは、P22を参照ください。

フラットは、ご準備頂いた申請書を利用して、ファイル一覧にアップする、添付方式となります。

仕様書について

「販売元」の井上書院ホームページより、デジタル版をご購入のうえ、PDF形式で添付してください。

〈ご留意事項〉

- ・デジタル版のご購入は、株式会社井上書院とお客さまの直接取引となります。



申請ボタンのルール変更 (すべての業務共通)

申請ボタンのルール → すべての業務の申請で共通

本申請

申請種別: 建築物 - 確認

① 署名方法: 電子申請 (事前相談なし) *必ず、両方にチェック!!*

② 申請先: 本社

③ 支払方法: 振込

④ 請求先: 代理者

⑤ 受取方法: 手渡し 郵送

⑥ 郵送先: 郵便番号・送付先住所・社名・担当者名

⑦ 備考: 10/2受取希望
事前申請を希望

⑧ 申請書類選択

<input checked="" type="checkbox"/> 文書名	申請	審印	判定
<input checked="" type="checkbox"/> 申請書.pdf			
<input checked="" type="checkbox"/> 委任状.pdf			
<input checked="" type="checkbox"/> 換気計算書,添付書類.pdf			
<input checked="" type="checkbox"/> 図面.pdf			
<input checked="" type="checkbox"/> 現地調査票.pdf			
<input checked="" type="checkbox"/> 概要書3面.pdf			
<input checked="" type="checkbox"/> 工事届.pdf			

⑨ 業務約款に同意する

①必ず、「電子申請」・「事前相談なし」の両方にチェックしてください。
※事前相談＝事前申請のこと。
事前申請をご希望する場合は、備考欄でご希望ください。
⑦を読んでください。

②必ず、「本社」を選択してください。
※本社・県南支所の振り分けは、センターにて行います。

③一括請求の対象の場合は、「掛売」を選択してください。
上記以外は、「現金」：窓口受取の場合、「振込」：郵送受取の場合

③⑤支払・受取方法が、途中で変更となっても大丈夫です。チャットでご連絡ください。

⑥郵送先が、代理者・設計者・監理者・施工者と異なる場合は、
郵便番号・送付先住所・社名・担当者名 を必ず入力してください。

⑦備考欄には、希望日・事前申請の有無の希望を入力ください。
交付希望日
事前申請をご希望の場合は、事前申請を希望

⑧審査時間短縮のため、ファイル一覧のまとめ方を統一します。
図面を個別にアップすると、審査が煩雑となるため、項目ごとに、まとめて頂きます。詳しくは、次ページ以降をご確認ください。

⑨必ずチェックしてください。
各業務の約款は、センターホームページからご確認ください。



*図面関係は、まとめてください!!
まとめ方のルールにご協力を!!
★審査の迅速化につながります★*

ファイル一覧ルール変更 (図面等のまとめ方)

ファイル一覧: 図面のまとめ方ルール(確認申請)

◇まとめ方は代表例です。物件によっては、審査に必要な図面等を求める場合があります◇

岩手県建築住宅センター NICE WEB申請検証版

物件名: 検証作業: 本申請 (A邸)

第一面
第二面
第三面
第四面~第六面
1.
ファイル一覧
共有

ダウンロード 一括ダウンロード

<input type="checkbox"/>	No	文書名
	1	申請書.pdf
	2	現地調査票.pdf
	3	他法令調査票.pdf
	4	委任状.pdf
	5	許可書.pdf
	6	シックハウス.pdf
	7	図面.pdf
	8	浄化槽.pdf
	9	概要書3面.pdf
	10	工事届.pdf

申プロ読込
申請書PDF作成
EXCEL作成
編集開始
保存
保存して戻る
戻る

図面・浄化槽は、
まとめてください!!
まとめ順もご協力ください。
★審査の迅速化につながります★

: ひとつのPDF単位

以下のように、まとめて添付お願いします。※該当するものをご準備ください

- 申請書** ※申請書PDF作成ボタンで自動出力したもの
- 現地調査票**
- 他法令調査票** ※盛岡市の場合 (任意添付ですが、市街化調整区域・狭あい道路の場合は、添付推奨)
- 委任状**
- 許可書**
 - ・開発検査済証、変更許可、当初許可 などの順番に
- その他**
 - ・既存建築物がある場合: 確認及び検査済証の写し、工場の場合: 工場調書 など
- シックハウス**
 - ・使用建築材料表、天井裏等への措置、換気計算書、カタログ資料等、換気図 (図面への記載も可。換気図は平面図などにまとめて記載して可。)
- 既存不適格**
 - ・現況の調査書
 - ・既存不適格調書
 - ・チェックリスト ※構造図にまとめて可
- 図面** ※意匠図をまとめてください
 - ・仕上表
 - ・案内図
 - ・配置図
 - ・面積算定 (敷地・建築面積・床面積)
 - ・平面図
 - ・立面図 (2面以上)
 - ・法チェック (法チェック、建具表、非常用照明カタログ関係 など)
 - ・天空率図面
- 構造図** ※丸太組工法・既存不適格などで、審査特例なしの場合
- 浄化槽**
 - ・浄化槽票
 - ・人槽対象人員/処理水量算定書 ※盛岡市の場合: 浄化槽処理対象人員算定申請書
 - ・浄化槽認定書、型式適合認定書の写し (構造断面図、ポンプ槽オプション図含む)
 - ・図面 (案内図、配置図、床面積算定、平面図、縦断面図)
 - ・維持管理報告書写し ※既存合併浄化槽利用の場合
- 概要書3面**
- 工事届**

ファイル一覧: 図面のまとめ方ルール(計画変更)

◇まとめ方は代表例です。物件によっては、審査に必要な図面等を求める場合があります◇

岩手県建築住宅センター NICE WEB申請検証版

物件名: 検証作業: 本申請 (A邸)

第一面
第二面
第三面
第四面~第六面
1.
ファイル一覧
共有

ダウンロード 一括ダウンロード

<input type="checkbox"/>	No	文書名
<input type="checkbox"/>	1	申請書.pdf
<input type="checkbox"/>	2	委任状.pdf
<input type="checkbox"/>	3	図面.pdf
<input type="checkbox"/>	4	概要書3面.pdf

申プロ読込
申請書PDF作成
EXCEL作成
編集開始
保存
保存して戻る
戻る

概要書は必ず必要です。
配置図に変更がない場合も、
概要書3面のご準備をお忘れなく。

: ひとつのPDF単位
以下のように、まとめて添付お願いします。 [現地調査票・他法令・工事届]は不要。

- 申請書** ※申請書PDF作成ボタンで自動出力したもの
- 委任状**

- シックハウス**
 - ・使用建築材料表、天井裏等への措置、換気計算書、カタログ資料等、換気図 (図面への記載も可。換気図は意匠図とまとめても可。)

- 既存不適格**
 - ・現況の調査書
 - ・既存不適格調書
 - ・チェックリスト ※構造図にまとめても可

- 図面** ※意匠図をまとめてください
 - ・仕上表
 - ・案内図
 - ・配置図
 - ・面積算定 (敷地・建築面積・床面積)
 - ・平面図
 - ・立面図 (2面以上)
 - ・法チェック (法チェック、建具表、非常用照明カタログ関係 など)
 - ・天空率図面

変更となるものだけ、
ご準備ください。

- 構造図** ※丸太組工法・既存不適格などで、審査特例なしの場合

- 浄化槽**
 - ・浄化槽票
 - ・人槽対象人員/処理水量算定書 ※盛岡市の場合: 浄化槽処理対象人員算定申請書
 - ・浄化槽認定書、型式適合認定書の写し (構造断面図、ポンプ槽オプション図含む)
 - ・図面 (案内図、配置図、床面積算定、平面図、縦断面図)
 - ・維持管理報告書写し ※既存合併浄化槽利用の場合

- 概要書3面**

ファイル一覧: 図面のまとめ方ルール(記載事項変更等届)

◇まとめ方は代表例です。物件によっては、審査に必要な図面等を求める場合があります◇

岩手県建築住宅センター NICE WEB申請検証版

物件名: 検証作業: 本申請 (A邸)

申請情報

ファイル一覧

共有

ダウンロード 一括ダウンロード

<input type="checkbox"/>	No	文書名
<input type="checkbox"/>	1	記載事項変更等届.xlsx
<input type="checkbox"/>	2	委任状.pdf
<input type="checkbox"/>	3	登記簿謄本写し.pdf

EXCEL作成

編集開始

保存

保存して戻る

戻る

: ひとつのPDF単位
以下のように、まとめて添付をお願いします。

 記載事項変更等届 ※エクセル形式で提出

委任状 ※該当の場合

登記簿謄本の写し ※地名地番変更の場合

注意事項: 敷地面積が変更となる場合は、完了申請の軽微変更にてご提出ください。

ファイル一覧: 図面のまとめ方ルール(完了申請)

◇まとめ方は代表例です。物件によっては、審査に必要な図面等を求める場合があります◇

岩手県建築住宅センター NICE WEB申請検証版

物件名: 検証作業: 本申請 (A邸)

第一面
第二面
第三面
ファイル一覧
共有

ダウンロード 一括ダウンロード

<input type="checkbox"/>	No	文書名
<input type="checkbox"/>	1	申請書.pdf
<input type="checkbox"/>	2	委任状.pdf
<input type="checkbox"/>	3	第四面.pdf
<input type="checkbox"/>	4	写真一式.pdf
<input type="checkbox"/>	5	検査予約票 (R05-1-0000-0) .xlsx

申請プロ読込
申請書PDF作成
EXCEL作成
編集開始
保存
保存して戻る
戻る

□: ひとつのPDF単位
以下のように、まとめて添付をお願いします。

- 申請書** ※申請書PDF作成ボタンで自動出力したもの
- 委任状**
- 第四面** ※工事監理報告書のこと
 - ・省エネ適判の場合は、「省エネ基準工事監理報告書」を含む
- 写真一式**
 - ・基礎配筋、軸組/耐力壁、小屋組 の主要なカット
 - ・その他、確認審査時に指示した必要カット
- 漏水検査報告書** ※浄化槽の場合
- 変更図** ※軽微変更がある場合
(まとめ方は、確認申請と同様。1~2枚程度の変更図であれば、バラで添付可)
- 概要書** ※軽微変更がある場合
原則、変更となる面の提出で可(配置変更の場合: 第三面の添付だけで可)
——ただし、面積関係の訂正がある場合は、概要書すべて必要
——なお、盛岡市・花巻市の場合は、上記に関わらず、概要書内に変更がある場合は、概要書すべて必要
- 検査予約票** ※エクセル形式で提出
名称: 検査予約票 (R05-1-0000-0)
直前の確認番号で

検査予約だけ、先におきたい!!
という場合の手順

〈手順〉

申請者様: 検査予約票のエクセルデータだけ、ファイル一覧にアップして、申請ボタンを押す。

↓

センター: チャットで連絡
「〇月〇日までに、ご申請準備をお願いします。」のご連絡をします。
※検査日の**5営業日前**までのご申請をお願いします。

↓

申請者様: 期日までに再申請をお願いします。
申請取消ボタン→編集開始できます→ファイル一覧に書類一式をアップして、申請ボタンを押す。

ファイル一覧: 図面のまとめ方ルール(フラット設計検査)

◇まとめ方は代表例です。物件によっては、審査に必要な図面等を求める場合があります◇

岩手県建築住宅センター NICE WEB申請検証版

物件名: 検証作業: 本申請 (A邸)

申請情報

共有

編集開始

保存

保存して戻る

戻る

ファイル一覧

ダウンロード 一括ダウンロード

<input type="checkbox"/>	No	文書名
	1	設計検査申請書.pdf
	2	設計内容説明書.pdf
	3	機器表.pdf
	4	一次エネ計算書.pdf
	5	外皮計算書.pdf
	6	設備機器等資料.pdf
	7	意匠図.pdf
	8	構造図.pdf
	9	仕様書.pdf

設備機器等資料と図面は、
まとめてください!!
まとめ順もご協力ください。

★審査の迅速化につながります★

□: ひとつのPDF単位
以下のように、まとめて添付お願いします。
※該当するものをご準備ください

提出書類は、
こちらから!!



出典: フラット35
ホームページへ
リンクします

- 設計検査申請書**
- 設計内容説明書**
 - ・断熱等級、一次エネ、耐震、バリア、耐久可変 の順番に並べる
- 評価書写し** ※該当する場合
 - ・BELS、設計評価、低炭素、性能向上、長期優良のいずれか
- 仕様基準ガイドブック** ※仕様基準の場合
- 機器表**
- 一次エネ計算書** ※性能基準の場合
- 外皮計算書** ※性能基準の場合
- 結露計算** ※該当の部位がある場合
- 設備機器等資料** ※一次エネ計算書の項目順番に並べる
 - ・断熱材、建材関連
 - ・ドア、窓関連
 - ・暖房
 - ・冷房
 - ・換気
 - ・給湯
 - ・水栓
 - ・浴槽
 - ・照明プラン図
 - ・太陽光
 - ・太陽熱

- 図面** ※省エネ関係を含む、意匠図をまとめてください
 - ・仕上表
 - ・案内図
 - ・配置図
 - ・面積算定 (敷地・建築面積・床面積)
 - ・平面図
 - ・立面図 (2面以上)
 - ・矩計図
 - ・外皮面積算定
 - ・主たる居室等の面積算定

- 構造図** ※耐震の場合
- 仕様書** ※井上書院のデジタル版pdfで提出



出典: 井上書院
ホームページへ
リンクします

ファイル一覧: 図面のまとめ方ルール(フラット中間検査)

◇まとめ方は代表例です。物件によっては、審査に必要な図面等を求める場合があります◇

※検査日の5営業日前までにご申請を

提出書類は、
こちらから!!



出典：フラット35
ホームページへ
リンクします

岩手県建築住宅センター NICE WEB申請検証版

物件名：検証作業：本申請（A邸）

申請情報

ファイル一覧

共有

ダウンロード 一括ダウンロード

<input type="checkbox"/>	No	文書名
<input type="checkbox"/>	1	中間現場検査申請書.pdf
<input type="checkbox"/>	2	工事内容チェックシート.pdf
<input type="checkbox"/>	3	検査予約票 (R05-21-0000) .xlsx

編集開始

保存

保存して戻る

戻る

：ひとつのPDF単位
以下のように、まとめて添付をお願いします。

- 中間現場検査申請書
- 工事内容チェックシート
- 検査予約票 ※エクセル形式で提出
名称：検査予約票 (R05-21-0000)
設計検査通知の番号で

検査予約だけ、先にしておきたい!!
という場合の手順

〈手順〉

申請者様：検査予約票のエクセルデータだけ、ファイル一覧にアップして、申請ボタンを押す。



センター：チャットで連絡
「〇月〇日までに、ご申請準備をお願いします。」のご連絡をします。
※検査日の5営業日前までのご申請をお願いします。



申請者様：期日までに再申請をお願いします。
申請取消ボタン→編集開始できません→ファイル一覧に書類一式をアップして、申請ボタンを押す。

ファイル一覧: 図面のまとめ方ルール(フラット竣工現場検査)

※検査日の5営業日前までにご申請を

◇まとめ方は代表例です。物件によっては、審査に必要な図面等を求める場合があります◇

提出書類は、
こちらから!!



出典：フラット35
ホームページへ
リンクします

岩手県建築住宅センター NICE WEB申請検証版

物件名：検証作業：本申請（A邸）

申請情報

ファイル一覧

共有

ダウンロード 一括ダウンロード

<input type="checkbox"/>	No	文書名
<input type="checkbox"/>	1	竣工現場検査申請書.pdf
<input type="checkbox"/>	2	工事内容チェックシート.pdf
<input type="checkbox"/>	3	工事内容チェックシート：省エネ.pdf
<input type="checkbox"/>	4	軽微変更：図面.pdf
<input type="checkbox"/>	5	検査予約票 (R05-21-0000) .xlsx

編集開始

保存

保存して戻る

戻る

□：ひとつのPDF単位
以下のように、まとめて添付をお願いします。

- **竣工現場検査申請書**
- **工事内容チェックシート**
- **工事内容チェックシート：〇〇** ※中間検査省略した場合
 - ・〇〇：省エネ、一次エネ、耐震、バリア、耐久可変 該当するもので表示
- **軽微変更：図面** ※軽微変更がある場合
(まとめ方は、設計検査と同様。1~2枚程度の変更図であれば、バラで添付可)
- **申出書** ※コロナ納入遅延関係
・申出書、契約書の写し をひとまとめに。
- **検査予約票** ※**エクセル形式で提出**
名称：検査予約票 (R05-21-0000)
設計検査通知の番号で

検査予約だけ、先にしておきたい!!
という場合の手順 (中間検査と同じ手順)

〈手順〉

申請者様：検査予約票のエクセルデータだけ、ファイル一覧にアップして、申請ボタンを押す。



センター：チャットで連絡
「〇月〇日までに、ご申請準備をお願いします。」のご連絡をします。
※検査日の**5営業日前**までのご申請をお願いします。



申請者様：期日までに再申請をお願いします。
申請取消ボタン→編集開始できません→ファイル一覧に書類一式をアップして、申請ボタンを押す。

ファイル一覧: 図面のまとめ方ルール(竣工済特例(その1設計))

◇まとめ方は代表例です。物件によっては、審査に必要な図面等を求める場合があります◇

フラット竣工済特例の場合、
その1設計・その2検査の2つに分けて、ご申請ください。

岩手県建築住宅センター NICE WEB申請検証版

物件名: 検証作業: 本申請 (A邸)

申請情報

共有

編集開始

保存

保存して戻る

戻る

ファイル一覧

ダウンロード 一括ダウンロード

<input type="checkbox"/>	No	文書名
	1	設計検査申請書.pdf
	2	設計内容説明書.pdf
	3	機器表.pdf
	4	一次エネ計算書.pdf
	5	外皮計算書.pdf
	6	設備機器等資料.pdf
	7	意匠図.pdf
	8	構造図.pdf
	9	仕様書.pdf

設備機器等資料と図面は、
まとめてください!!
まとめ順もご協力ください。

★審査の迅速化につながります★

□: ひとつのPDF単位
以下のように、まとめて添付お願いします。

提出書類は、
こちらから!!



出典: フラット35
ホームページへ
リンクします

- 設計検査申請書**
- 設計内容説明書**
 - ・断熱等級、一次エネ、耐震、バリア、耐久可変 の順番に並べる
- 評価書写し**
 - ・BELS、設計評価、低炭素、性能向上、長期優良のいずれか
- 仕様基準ガイドブック** ※仕様基準の場合
- 機器表**
- 一次エネ計算書** ※性能基準の場合
- 外皮計算書** ※性能基準の場合
- 結露計算** ※該当の部位がある場合
- 設備機器等資料** ※一次エネ計算書の項目順番に並べる
 - ・断熱材、建材関連
 - ・ドア、窓関連
 - ・暖房
 - ・冷房
 - ・換気
 - ・給湯
 - ・水栓
 - ・浴槽
 - ・照明プラン図
 - ・太陽光
 - ・太陽熱
- 意匠図** ※省エネ含む 名称は**図面**で可
 - ・仕上表
 - ・案内図
 - ・配置図
 - ・面積算定 (敷地・建築面積・床面積)
 - ・平面図
 - ・立面図 (2面以上)
 - ・矩計図
 - ・外皮面積算定
 - ・主たる居室等の面積算定
- 構造図** ※耐震の場合
- 仕様書** ※井上書院のデジタル版pdfで提出



出典: 井上書院
ホームページへ
リンクします

ファイル一覧: 図面のまとめ方ルール(竣工済特例(その2検査))

◇まとめ方は代表例です。物件によっては、審査に必要な図面等を求める場合があります◇

提出書類は、
こちらから!!



出典：フラット35
ホームページへ
リンクします

フラット竣工済特例の場合、
その1設計・その2検査の2つに分けて、ご申請ください。

岩手県建築住宅センター NICE WEB申請検証版

物件名：検証作業：本申請（B邸）

申請情報 ファイル一覧

ファイル一覧

共有

ダウンロード 一括ダウンロード

<input type="checkbox"/>	No	文書名
<input type="checkbox"/>	1	竣工現場検査申請書.pdf
<input type="checkbox"/>	2	工事内容チェックシート.pdf
<input type="checkbox"/>	3	工事内容チェックシート：省エネ.pdf
<input type="checkbox"/>	4	工事監理施工状況報告書.pdf
<input type="checkbox"/>	5	写真一式.pdf
<input type="checkbox"/>	6	検査予約票 (R05-21-0000) .xlsx

編集開始

保存

保存して戻る

戻る

：ひとつのPDF単位
以下のように、まとめて添付をお願いします。

-
- 竣工現場検査申請書**
 - 工事内容チェックシート**
 - 工事内容チェックシート：〇〇**
・〇〇：省エネ、一次エネ、耐震、バリア、耐久可変 該当するもので表示
 - 工事監理施工状況報告書**
 - 写真一式**
・工事監理施工状況報告書で写真有とした順番にまとめる
 - 申出書** ※コロナ納入遅延関係
・申出書、契約書の写し をひとまとめに。
 - 検査予約票** ※**エクセル形式で提出**
名称：検査予約票 (R05-21-0000)
設計検査通知の番号で

竣工済特例の場合も、検査に出向きます！
予約票をご準備ください。

入力ルール変更 (申請書)

申請書第二面:建築主の入力ルール



- [1] 苗字と名前の間は、全角1文字の空欄を空ける。
- [2] 連名の場合、追加ボタンを押し、分けて入力する。
- [3] 会社名の場合は、会社名、役職、氏名を分けて入力する。
フリガナは、氏名の上の欄に、まとめて入力する。



建築主

フリガナ: フリガナ: 参照 ▼

会社名: 役職:

フリガナ: カブシキカイシャ オウカイシャ ダイヤモンドリサーチ ミヨウジ ナリ

氏名: 株式会社○×会社 代表取締役 苗字

入力した項目は、センターのシステムと連携しています。行政庁への電子報告対応のため、入力ルールの統一をお願いします。



〈1〉苗字と名前の間に、空欄がない。

建築主

フリガナ: フリガナ: 参照 ▼

会社名: 役職:

フリガナ: ミヨウジ ナリA、ミヨウジ ナリB

氏名: 苗字 名前A 苗字 名前B

〈2〉苗字と名前の間が、半角空欄になっている。

建築主

フリガナ: フリガナ: 参照 ▼

会社名: 役職:

フリガナ: ミヨウジ ナリA、ミヨウジ ナリB

氏名: 苗字 名前A 苗字 名前B

〈3〉名前の後ろに、空欄がある。

18. その他必要な事項

住宅用火災警報器 4個設置

〈4〉連名の場合、建築主1にまとめて入力している。

建築主

フリガナ: フリガナ: 参照 ▼

会社名: 役職:

フリガナ: カブシキカイシャ オウカイシャ ダイヤモンドリサーチ ミヨウジ ナリ

氏名: 株式会社○×会社 代表取締役 苗字

〈5〉会社の場合、氏名欄にまとめて入力している。

建築主

フリガナ: フリガナ: 参照 ▼

会社名: 役職:

フリガナ: カブシキカイシャ オウカイシャ ダイヤモンドリサーチ ミヨウジ ナリ

氏名: 株式会社○×会社 代表取締役 苗字

申請書第三・四面:構造の入力ルール



[1] 選択欄から該当する構造種別を選択してください。



<1> 直接入力はいしないでください。

物件名: 検証作業: 本申請 (A邸)

第一面
第二面
第三面
第四面~第六面
1.
ファイル一覧
共有

3. 工事種別 新築 増築 改築 移転 用途変更 大規模の修繕 大規模の模様替

4. 構造 クリック!!

5. 主要構造部

- 耐火構造
- 建築基準法第21条又は第27条の規定の適用を受けない
- 準耐火構造
- 準耐火構造
- 準耐火構造
- その他

6. 建築基準法第21条及び第27条の規定の適用

- 建築基準法第21条又は第27条の規定の適用を受けない
- 建築基準法第21条又は第27条の規定の適用を受けない
- 建築基準法第21条又は第27条の規定の適用を受けない
- その他
- 建築基準法第21条又は第27条の規定の適用を受けない

7. 建築基準法第61条の規定の適用

- 耐火建築物
- 延焼防止建築物
- 準耐火建築物
- 準延焼防止建築物
- その他
- 建築基準法第61条の規定の適用を受けない

8. 階数

イ. 地階を除く階数: 階

ロ. 地階の階数: 階

ハ. 豆置機置等の階の数: 階

第五面作成

申請書PDF作成

EXCEL作成

編集開始

保存

保存して戻る

キャンセル

入力した項目は、
センターのシステムと連携しています。
行政庁への電子報告対応のため、
入力ルールの統一をお願いします。

申請書第四面:18欄の入力ルール (住宅用火災警報器の設置個数)



[1] 選択欄から該当する項目を選択してください。
住宅の場合は、
住宅用火災警報器 個設置 を選択して、個の前に、個数の数字を入力



<1> 直接入力はしないでください。

物件名: 検査作業: 本申請 (A 印) JobID: 144 申請種別: 建築物 - 計 方式: 入 力 WEB申請番号: WS23-00024 申請状況: 補正依頼 中

第一面
第二面
第三面
第四面~第六面
1. (highlighted)
ファイル一覧
共有

申請プロット
申請書PDF作成
EXCEL作成
編集開始
保存
保存して戻る
キャンセル

12. 床面積
追加 削除
階 申請部分 申請以外の部分 合計
合計:

13. 屋根
参照

14. 外壁
参照

15. 軒裏
参照

16. 居室の床の高さ mm

17. 便所の種類
 水洗 (公共下水 同地内浄化槽 農村下水道)
 汲取り
 汲取り (改良)
その他:

18. その他必要な事項 (highlighted)
19. 備考
住宅用火災警報器 個設置
車庫の為住宅用火災警報器設置不要
物置の為住宅用火災警報器設置不要
非住宅の為住宅用火災警報器設置不要

入力した項目は、
センターのシステムと連携しています。
行政庁への電子報告対応のため、
入力ルールの統一をお願いします。

クリック!!

変更ルールへの
ご協力をよろしく申し上げます