

各種業務手数料改定のお知らせ【4月1日から】

誠に恐れ入りますが、2023年4月1日以降にお引受する物件から諸経費等の物価上昇に対応するため、各種業務の手数料を見直し、更なるサービスの向上に努めてまいりますので、ご理解とご協力をお願いします。

以下の業務が改定となりますので、4月以降の申請については各手数料規程等をご確認のうえ提出されるよう留意してください。

なお、各手数料規定等は、準備が整い次第、順次、ホームページに掲載いたします。

(改定する業務の手数料規程等)

1. 確認検査業務手数料規程
2. 適合証明業務手数料規程
3. 住宅性能評価業務規程
4. 住宅性能証明業務
5. 長期使用構造建築等計画に係る技術的審査料金規程
6. 低炭素建築物新築等計画に係る技術的審査料金規程
7. B E L S 発行業務
8. 現金取得者向け新築対象住宅証明業務料金規程
9. 構造計算適合性判定手数料規程
10. 省エネ性能適合判定手数料規程

Cポイントサービス・QUOカード進呈廃止のお知らせ

誠に恐れ入りますが、2023年3月31日(引受分)を以ってCポイントサービス及びQUOカード進呈を廃止しますのでご理解願います。

なお、お手元のポイントにつきましては、以下のとおり対応させていただきます。

◇ポイントの交換期限は2023年4月28日までとしますので、忘れずに交換してください。

1. 残ポイント 5以下：QUOカード 500円
2. 残ポイント 10以下：QUOカード 1,000円
3. 残ポイント 15以下：QUOカード 1,500円
4. 残ポイント 20以下：QUOカード 2,000円

東日本大震災の被災者に係る確認検査申請手数料の免除終了について

2023年3月31日(引受分)を以って手数料免除を終了させていただきますのでご理解願います。

手数料改定のお知らせ

一般財団法人 岩手県建築住宅センター

誠に恐れいりますが、**2023年4月1日以降**の引受分から諸経費等の物価上昇に対応するため、各業務の申請手数料を見直し、更なるサービスの向上に努めてまいりますので、ご理解とご協力をお願いします。

※ 下表は主要な業務項目ですので、詳細については各業務の手数料規程をご覧ください。

○ 確認検査業務

単位：円（非課税）

延べ床面積	確認申請		完了検査	
	改定前	改定後	改定前	改定後
30㎡以下（特例有）	9,000	12,000	16,000	20,000
30㎡超～100㎡以下（特例有）	15,000	19,000	20,000	25,000
100㎡超～200㎡以下（特例有）	22,000	27,000	25,000	32,000
200㎡超～500㎡以下（特例有）	28,000	34,000	34,000	42,000
500㎡超～1,000㎡以下（特例あり）	49,000	60,000	55,000	70,000
1,000㎡超～2,000㎡以下	—	80,000	—	90,000
2,000㎡超	—	220,000	—	200,000
特例無・天空率・既存増築（加算）	5,000	6,000	—	特例無加算有
工作物	12,000	15,000	14,000	18,000
昇降機	13,000	15,000	20,000	25,000

※ 審査対象範囲に変更はありません。

※ 既存増築（加算）とは、既存不適格建築物に増築する場合

○ 適合証明業務（表は一戸建て新築住宅）

単位：円（税込み）

融資の区分等	設計検査		中間検査		竣工検査	
	改定前	改定後	改定前	改定後	改定前	改定後
フラット35	14,300	17,600	17,600	22,000	17,600	22,000
財形住宅融資・積立者向け融資						
フラット35S	認定書等有	19,800	19,800	24,200	19,800	24,200
	省エネ、バリア、耐久・可変					
	一次エネ、耐震	19,800	24,200	19,800	24,200	
竣工特例					55,000	66,000

※ 確認・検査申請との併願申請の場合、2,200円引きします。（竣工特例を除く。）