

# 令和4年度第4回定期募集アパート

県南地区(花巻・北上・奥州・一関)

アパート名	所在地	募集区分		単身 入居	募集 戸数	家賃	募集する 部屋の階数	構造	浴槽	BS アンテ ナ	駐車場
		間取り	階数								
<b>花巻地区</b>											
万丁目	花巻市 下北万丁目22	3DK-A	1階	×	1	20,200~30,100~39,700	1階-1戸	4階建	× ※リース有	○	1,300円
		3DK-B	2階 以上	×	2(1)	21,000~31,800~41,900	3階-1戸 4階-1戸	4階建	× ※リース有	○	
<b>北上地区</b>											
※北上地区は大堤団地で常時募集を行っております。											
<b>奥州地区</b>											
羽沢	金ヶ崎町 西根南羽沢50	3DK	1階	○	1	16,900~25,200~33,200	1階-1戸	4階建	×	○	1,300円
<b>一関地区</b>											
駒下	一関市 萩荘	2DK	-	×	1	21,400~31,900~42,000	1・2階-1戸	2階建で 1・2階を 使用	○	○	1,400円
		3DK	-	×	1	24,900~37,000~48,800	1・2階-1戸		○	○	
構井田	一関市千厩町 千厩構井田80	2DK	1階	×	1	20,000~29,800~39,300	1階-1戸	1階建	○	○	1,300円

## 身体障がい者向けアパート

※身体障がい者向けのアパートです。トイレ浴室及び玄関が広い等生活しやすいようになっています。

アパート名	所在地	募集区分		単身 入居	募集 戸数	家賃	募集する 部屋の階数	構造	浴槽	BS アンテ ナ	駐車場
		間取り	階数								
羽沢	金ヶ崎町 西根南羽沢50	2LDK	1階	○	1	21,500~32,000~42,300	1階-1戸	4階建	×	○	1,300円

※募集戸数の( )内戸数を「優先枠」に設定します。詳しくは当案内書5ページをご覧ください。

※单身の方は「单身入居」欄が「○」の区分にのみ申込みできます。

※募集戸数が複数ある区分については、部屋の大きさ・家賃等が若干違う場合がありますが、同一のものとして募集します。部屋を指定しての申込はできませんので、あらかじめご了承ください。

※新築住宅のような状態ではありません。

- ・ 「浴槽」欄の「○」は浴槽がある住宅です。「×」の住宅は自己負担で浴槽・風呂釜・シャワーを設置することとなります。
- ・ **駐車場は原則1世帯につき1区画だけの利用となります。** 駐車場利用料は家賃に含まれておりません。
- ・ 駐車場の利用区画は、各団地の空き駐車場状況によって、入居する部屋から離れる場合もございます。
- ・ 家賃以外に共益費(共同施設の電気料・水道料・その他に関する費用)が必要となります。
- ・ 「BS共同アンテナ」欄が「有」の場合、NHKの視聴契約は衛星契約になります

#### ■家賃額について

- 家賃は、収入に応じて決定されますが、同団地の同タイプでも築年数などにより異なりますので目安としてお考えください。
  - 左側の金額は、収入(月額)が10万4千円以下の場合の家賃です。(最低の家賃額です。)
  - 中央の金額は、収入(月額)が13万9千円を超え15万8千円以下(※1)の場合の家賃です。
  - 右側の金額は、収入(月額)が18万6千円を超え21万4千円以下(※2)の場合の家賃です。
- (※1心身障害者や高齢者世帯以外 ※2心身障害者や高齢者世帯における収入基準額の上限額です。)