**2022年度　市営住宅等公募（第2回目）**

**受付期間**　8月16日（火）～8月31日（水）まで　※土日祝日を除く

**受付時間**　午前9時～午後5時

**受付窓口** （一財）岩手県建築住宅センター沿岸支所（大町1-4-7　大町復興住宅4号棟1階）

**申込方法**上記窓口に持参または、郵送による申込

**【郵送による申込方法】**

申込可否、必要書類の確認　　お問い合わせ先　**0193-55-5742**

　　　↓　※必ず申し込みの前にお問い合わせください。

必要書類を揃え、下記住所へ郵送　　申込期限　**8月31日（水）消印有効**

〒026-0024　釜石市大町１丁目4‐7　大町復興住宅4号棟1階

　　　（一財）岩手県建築住宅センター　沿岸支所

　　　↓

提出された書類の確認後、住宅センターから連絡

※日中連絡がつく連絡先をご記入ください。

※受付となりましたら抽選会の案内、書類に不備等ございましたら不備についての案内をしますので、早急にご対応くださるようお願いします。

|  |
| --- |
| **【留意事項】** |
| **優先入居基準****について****（復興住宅）** | ・復興住宅は、被災状況により優先順位があります。被災されていない世帯も申し込みすることができますが、被災し住宅未再建の世帯から　申し込みがあった場合は、抽選によらず落選となります。 |
| **住宅の指定** | ・申し込みの際、お部屋を1つ指定していただきます。（第1希望のみ） |
| **単身での****申し込みに****ついて** | ・単身申込要件に該当する場合、申し込みができます。※単身申込要件は別途「市営住宅申込案内」をご確認ください。 |
| **入居者****決定方法****について** | ・複数世帯の申し込みがあった場合、抽選（加点方式）により決定します。※高齢者世帯（60歳以上）、障がい者世帯、所得の低い世帯、ひとり親世帯（※）は、抽選前に3点を加点し優遇されます。（※）20歳未満の子を扶養している父子、母子また、すべての復興住宅が一般化されてから4回以上落選されている応募者は優遇措置があります。 |
| **抽選会****(入居説明会)****について** | **日時：9月8日（木）　①10：30～　②14：00～****※申込住宅によって開催時間が異なります。開催時間は申込受付の際にご案内いたします。****会場：釜石市民ホール ＴＥＴＴＯ　ホールB　（大町1-1-9）** |
| **その他** | ・**入居指定日は2022年10月1日となり、家賃は入居指定日から発生します。**・申込時に提出された書類はお返しできません。・震災被災者として入居された方は、他の復興住宅への被災者優先入居はできません。 |

**募集住戸一覧は裏面にあります。**

**募集住戸情報**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 住宅名 | 番号(階) | 住宅使用料(月額/円) | 共益費(月額/円) | 間取り | 風呂 | EV | その他 | 駐車場(月額/円) |
| 野田市営野田町2—4-37 | 332（3） | 12,700～ | 400 | 3K | - | - | 都市ガス下水道 | 〇（2,000） |
| 大只越市営大只越町1-12-3 | 203（2） | 20,700～ | 2,500 | 2DK | ○給湯器 | ○ | 都市ガス下水道 | 〇（4,200） |
| 大町市営大町3-8-3 | 202（2） | 15,100～ | 2,500 | 1DK | ○給湯器 | ○ | 都市ガス下水道 | 〇（5,300） |
| ニュータウン平田2-25-142 | 305（3） | 18,900～ | 1,000 | 3DK | - | 〇 | プロパン下水道 | 〇（2,000） |
| 上中島復興5号棟上中島町2-6-36 | 206（2） | 24,400～ | 4,300 | 2LDK | ○給湯器 | 〇 | 都市ガス下水道 | 〇（4,200） |
| 上中島復興5号棟上中島町2-6-36 | 304（3） | 24,400～ | 4,300 | 2LDK | ○給湯器 | 〇 | 都市ガス下水道 | 〇（4,200） |
| 大町復興4号棟大町1-4-7 | 403（4） | 21,000～ | 2,000 | 1LDK | 〇給湯器 | ○ | 都市ガス下水道 | 〇（6,300） |
| 只越復興3号棟只越町2-5-12 | 202（2） | 20,900～ | 2,000 | 1LDK | 〇給湯器 | ○ | 都市ガス下水道 | △※（5,300） |
| 只越復興3号棟只越町2-5-12 | 602（6） | 20,900～ | 2,000 | 1LDK | ○給湯器 | ○ | 都市ガス下水道 | △※（5,300） |
| 花露辺復興唐丹町字花露辺73-4 | 202（2） | 21,800～ | 2,000 | 2LDK | ○給湯器 | ○ | プロパン浄化槽 | ×（1,000） |
| 本郷復興唐丹町字大曽根107-36 | 10 | 20,100～ | 1,000 | 2LDK | ○給湯器 | 戸建 | プロパン下水道 | ○（1,000） |
| 鵜住居復興鵜住居町1-2803 | 20 | 19,800～ | 100 | 2LDK | ○給湯器 | 戸建 | プロパン下水道 | ○（2,000） |

※只越復興3号棟当選の方で、駐車場利用ご希望が2世帯以上の場合は、抽選とさせていただきます。