

2021年度 市営住宅等公募（第4回目）

受付期間 2月2日（水）～2月18日（金）まで ※土日祝日を除く

受付時間 午前9時～午後5時

受付窓口 （一財）岩手県建築住宅センター沿岸支所（大町1-4-7 大町復興住宅4号棟1階）

申込方法 上記窓口に持参または、郵送による申込

【郵送による申込方法】

申込可否、必要書類の確認 **お問い合わせ先 0193-55-5742**

↓ ※必ず申し込みの前にお問い合わせください。

必要書類を揃え、下記住所へ郵送 **申込期限 2月18日（金）消印有効**

↓

〒026-0024 釜石市大町1丁目4-7 大町復興住宅4号棟1階
（一財）岩手県建築住宅センター 沿岸支所

提出された書類の確認後、住宅センターから連絡

※日中連絡がつく連絡先をご記入ください。

※受付となりましたら抽選会の案内、書類に不備等ございましたら不備についての案内をしますので、早急にご対応くださるようお願いいたします。

【留意事項】

優先入居基準について（復興住宅）	・復興住宅は、被災状況により優先順位があります。 被災されていない世帯も申し込みすることができますが、被災し住宅未再建の世帯から申し込みがあった場合は、抽選によらず落選となります。
住宅の指定	・申し込みの際、お部屋を1つ指定していただきます。（第1希望のみ）
単身での申し込みについて	・単身申込要件に該当する場合、申し込みができます。 ※単身申込要件は別途「市営住宅申込案内」をご確認ください。
入居者決定方法について	・複数世帯の申し込みがあった場合、抽選（加点方式）により決定します。 ※高齢者世帯（60歳以上）、障がい者世帯、所得の低い世帯、ひとり親世帯（※）は、抽選前に3点を加点し優遇されます。（※）20歳未満の子を扶養している父子、母子 また、すべての復興住宅が一般化されてから4回以上落選されている応募者は優遇措置があります。
抽選会（入居説明会）について	日時：① 3月1日（火） 10:30～ ② 3月2日（水） 10:30～ ※申込住宅によって開催日が異なります。開催日は申込受付の際にご案内いたします。 会場：釜石市民ホール TETTO ホールB（大町1-1-9）
その他	・入居指定日は2022年4月1日となり、家賃は入居指定日から発生します。 ・申込時に提出された書類はお返しできません。 ・震災被災者として入居された方は、他の復興住宅への被災者優先入居はできません。

募集住戸一覧は裏面にあります。

募集住戸情報

住宅名	番号 (階)	住宅使用料 (月額/円)	共益費 (月額/円)	間取り	風呂	EV	その他	駐車場 (月額/円)
野田市営 野田町 2-4-38	431 (3)	12,600～	400	3K	-	-	都市ガス 下水道	○ (2,000)
大町市営 大町 3-8-3	405 (4)	29,200～	2,500	3DK	○ 給湯器	○	都市ガス 下水道	○ (5,300)
ニュータウン 平田 2-25-142	305 (3)	18,300～	※	3DK	-	○	プロパン 下水道	○ (2,000)
野田復興 野田町 5-28-3	506 (5)	23,300～	2,000	3DK	○ 給湯器	○	都市ガス 下水道	○ (3,100)
上中島 2号棟 上中島町 2-6-36	302 (3)	20,400～	3,300	1LDK	○ 給湯器	○	都市ガス 下水道	○ (4,200)
上中島 4号棟 上中島町 2-6-36	103 (1)	20,900～	3,300	1LDK	○ 給湯器	○	都市ガス 下水道	○ (4,200)
大渡復興 大渡町 1-5-15	403 (4)	20,600～	2,000	1LDK	○ 給湯器	○	都市ガス 下水道	○ (5,300)
大渡復興 大渡町 1-5-15	601 (6)	20,600～	2,000	1LDK	○ 給湯器	○	都市ガス 下水道	○ (5,300)
大町 4号棟 大町 1-4-7	701 (7)	25,200～	2,000	2LDK	○ 給湯器	○	都市ガス 下水道	○ (6,300)
天神復興 天神町 5-5	204 (2)	25,000～	2,000	2LDK	○ 給湯器	○	都市ガス 下水道	○ (4,200)
鵜住居 1号棟 鵜住居町 2-900	503 (5)	21,400～	2,000	1LDK	○ 給湯器	○	プロパン 下水道	○ (2,000)
日向復興 鵜住居町 29-18-78	403 (4)	23,800～	2,000	3DK	○ 給湯器	○	プロパン 浄化槽	○ (2,000)
日向復興 鵜住居町 29-18-78	505 (5)	23,800～	2,000	3DK	○ 給湯器	○	プロパン 浄化槽	○ (2,000)

※ニュータウンの共益費はエレベーターの新設に伴い現在算出中です。

入居される方には決定次第通知いたします。