

2021年度 市営住宅等公募（第3回目）

受付期間 11月16日（火）～11月30日（火）まで ※土日祝日を除く

受付時間 午前9時～午後5時

受付窓口 （一財）岩手県建築住宅センター沿岸支所（大町1-4-7 大町復興住宅4号棟1階）

申込方法 上記窓口を持参または、郵送による申込

【郵送による申込方法】

申込可否、必要書類の確認 **お問い合わせ先** 0193-55-5742

↓ ※必ず申し込みの前にお問い合わせください。

必要書類を揃え、下記住所へ郵送 **申込期限** 11月30日（火）消印有効

↓

〒026-0024 釜石市大町1丁目4-7 大町復興住宅4号棟1階
（一財）岩手県建築住宅センター 沿岸支所

提出された書類の確認後、住宅センターから連絡

※日中連絡がつく連絡先をご記入ください。

※受付となりましたら抽選会の案内、書類に不備等ございましたら不備についての案内をしますので、早急にご対応くださるようお願いいたします。

【留意事項】

優先入居基準について（復興住宅）	・復興住宅は、被災状況により優先順位があります。 被災されていない世帯も申し込みすることができますが、被災し住宅未再建の世帯から申し込みがあった場合は、抽選によらず落選となります。
住宅の指定	・申し込みの際、お部屋を1つ指定していただきます。（第1希望のみ）
単身での申し込みについて	・単身申込要件に該当する場合、申し込みができます。 ※単身申込要件は別途「市営住宅申込案内」をご確認ください。
入居者決定方法について	・複数世帯の申し込みがあった場合、抽選（加点方式）により決定します。 ※高齢者世帯（60歳以上）、障がい者世帯、所得の低い世帯、ひとり親世帯（※）は、抽選前に3点を加点し優遇されます。（※）20歳未満の子を扶養している父子、母子 また、すべての復興住宅が一般化されてから4回以上落選されている応募者は優遇措置があります。
抽選会（入居説明会）について	日時：12月9日（木） ①10:30～ ②14:00～ ※申込住宅によって開催時間が異なります。開催時間は申込受付の際にご案内いたします。 会場：釜石市民ホール TETTO ホールB（大町1-1-9）
その他	・入居指定日は2022年1月1日となり、家賃は入居指定日から発生します。 ・申込時に提出された書類はお返しできません。 ・震災被災者として入居された方は、他の復興住宅への被災者優先入居はできません。

募集住戸一覧は裏面にあります。

募集住戸情報

住宅名	番号 (階)	住宅使用料 (月額/円)	共益費 (月額/円)	間取り	風呂	EV	その他	駐車場 (月額/円)
野田市営 野田町 2-4-38	422 (2)	12,600～	400	3K	風呂釜 (譲渡品) ※1	-	都市ガス 下水道	○ (2,000)
大町市営 大町 3-8-3	305 (3)	29,400～	2,500	3DK	○ 給湯器	○	都市ガス 下水道	○ (5,300)
ニュータウン 平田 2-25-142	401 (4)	18,300～	600※2	3K	-	○	プロパン 下水道	○ (2,000)
上中島 1 号棟 上中島町 4-5-4	108 (1)	22,100～	2,000	2LDK	○ 給湯器	○	都市ガス 下水道	○ (4,200)
上中島 1 号棟 上中島町 4-5-4	302 (3)	22,100～	2,000	2LDK	○ 給湯器	○	都市ガス 下水道	○ (4,200)
上中島 2 号棟 上中島町 2-6-36	402 (4)	20,500～	3,300	1LDK	○ 給湯器	○	都市ガス 下水道	○ (4,200)
上中島 2 号棟 上中島町 2-6-36	601 (6)	23,800～	4,300	2LDK	○ 給湯器	○	都市ガス 下水道	○ (4,200)
上中島 5 号棟 上中島町 2-6-36	201 (2)	21,000～	3,300	1LDK	○ 給湯器	○	都市ガス 下水道	○ (4,200)
大渡復興 大渡町 1-5-15	203 (2)	20,700～	2,000	1LDK	○ 給湯器	○	都市ガス 下水道	○ (5,300)
大町 2 号棟 大町 1-10-27	603 (6)	21,000～	2,000	1LDK	○ 給湯器	○	都市ガス 下水道	× (6,300)
大町 5 号棟 大町 1-5-1	404 (4)	21,000～	2,000	1LDK	○ 給湯器	○	都市ガス 下水道	○ (6,300)
只越 5 号棟 只越町 1-1-7	703 (7)	20,500～	2,000	1LDK	○ 給湯器	○	都市ガス 下水道	△ (5,300)
天神復興 天神町 5-5	408 (4)	25,100～	2,000	2LDK	○ 給湯器	○	都市ガス 下水道	○ (4,200)
日向復興 鶴住居町 29-18-78	403 (4)	23,900～	2,000	3DK	○ 給湯器	○	プロパン 浄化槽	○ (2,000)
日向復興 鶴住居町 29-18-78	505 (5)	23,900～	2,000	3DK	○ 給湯器	○	プロパン 浄化槽	○ (2,000)

※1 風呂釜は前入居者からの譲渡品となり、退去する場合は入居者負担で撤去していただく必要があります。

※2 ニュータウンは令和 3 年度にエレベーターが設置されたため令和 4 年 4 月からの共益費は増額となります。