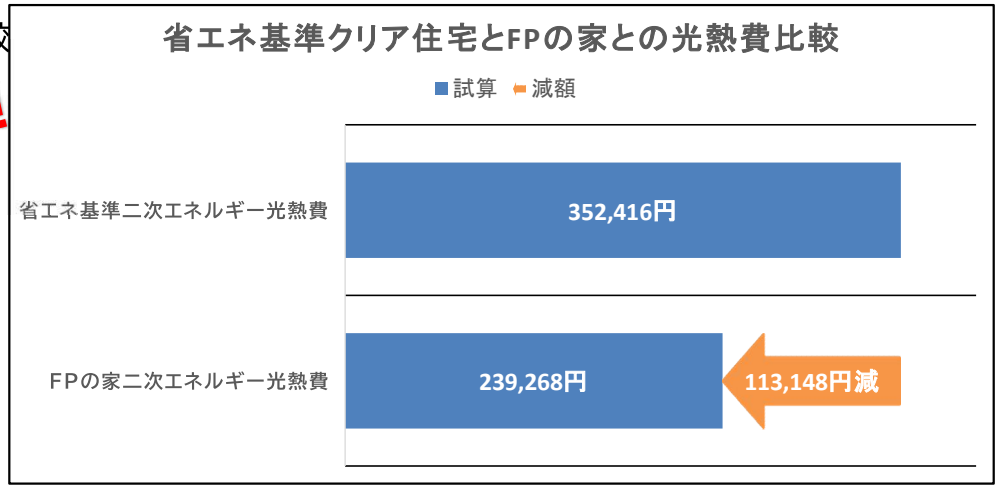
参考資料

FPの家と省エネ基準クリア住宅との試算光熱費比較

地域区分	3 地域	
	UA値	1年間の光熱費予測
FPの家	0.27 W/㎡K	¥239,268
省エネ基準クリア住宅	0.56 W/㎡K	¥352,416

お得！

光熱費削減額
¥113,148



一次エネルギー消費量の計算結果をもとに試算したもので、試算結果を保証するものではございません。
生活環境によって異なるケースがございますので、あくまでも目安としてご活用ください。

建築物エネルギー消費性能基準［H28年4月以降］一次エネルギー消費量計算結果(住宅)

年間発電量
0 kWh

すべての計算は自己責任で行ってください。

1. 住宅タイプの設計一次エネルギー消費量等

(1)住宅タイプの名称（建て方）	モデルケース 邸（戸建住宅）			
(2)床面積	主たる居室	その他の居室	非居室	計
	53.41㎡	42.23㎡	59.21㎡	#
(3)地域の区分/年間の日射地域区分	3地域		A3区分(年間の日射量が中程度の地域)	

(4)一次エネルギー消費量(1戸当り)		設計一次エネルギー[MJ]「FPの家」	基準一次エネルギー[MJ]	エネルギー選択	単位発熱量	単位	FPの家二次エネルギー 2次エネルギー変換後	単位	円	円(年)	円(月)	省エネ基準二次エネルギー 2次エネルギー変換後	単位	円	円(年)	円(月)
	暖房設備	21238	44627	電力	9.76	MJ/kWh	2176.0	kWh	29.3	63,714	5,310	4572.4	kWh	29.3	133,881	11,157
	冷房設備	1561	1789	電力	9.76	MJ/kWh	159.9	kWh	29.3	4,683	390	183.3	kWh	29.3	5,367	447
	換気設備	6702	5689	電力	9.76	MJ/kWh	686.7	kWh	29.3	20,106	1,676	582.9	kWh	29.3	17,067	1,422
	給湯設備	23016	28652	電力	9.76	MJ/kWh	2358.2	kWh	29.3	69,048	5,754	2935.7	kWh	29.3	85,956	7,163
	照明設備	5998	15474	電力	9.76	MJ/kWh	614.5	kWh	29.3	17,994	1,500	1585.5	kWh	29.3	46,422	3,869
	その他の設備	21241	21241	電力	9.76	MJ/kWh	2176.3	kWh	29.3	63,723	5,310	2176.3	kWh	29.3	63,723	5,310
	発電設備の発電量のうち自家消費分 *1		--	電力	9.76	MJ/kWh	0.0	kWh	29.3	0	0					
	コージェネレーション設備の売電量に係る控除量 *2	---	--	電力	9.76	MJ/kWh										
	合計	79755	117472				設計 光熱費②			239,268	19,939	基準 光熱費①			352,416	29,368
				電力		売電	0.0	kWh	21.0	0						
							年間差額①-②			113,148						
(6)BEI	一次エネルギー消費量(その他除く)[GJ/(戸・年)]	58.6	96.3													
	BEI	0.61														

本計算結果は、当該住戸が建設される地域区分及び設計内容に、一定の生活スケジュールに基づく設備機器の運転条件等を想定し計算されたもので、実際の運用に伴うエネルギー消費量とは異なります。(4)の各用途内訳を足した値と合計は四捨五入の関係で一致しないことがあります。(5)の値は小数点以下一位未満の端数を切り上げているため、(4)の合計と一致しないことがあります。
*1:発電設備にはコージェネレーション設備および太陽光発電設備が含まれます。*2:コージェネレーション設備が売電した電力を発電するために要した一次エネルギー消費量相当量です。

エネルギー	単位発熱量	単位	変換後の単位	1当たりの単価(円)	
電力	9.76	MJ/kWh	kWh	29.3	(参考単価 東北電力 従量電灯B 300kWhをこえる)
灯油	36.7	MJ/L		83.3	(参考単価 岩手県 2021年2月灯油単価)
都市ガス	46.1	MJ/m3	m3	146.7	(参考単価 岩手県 2021年2月ガス料金単価)
売電(10年)			kWh	21.0	(参考単価 住宅用太陽光発電2020年売電単価 10年固定 円(年)
売電(10年後)			kWh	6.0	(参考単価 住宅用太陽光発電2020年売電単価 予想) 0