

2021年3月吉日

お客様各位

一般財団法人 岩手県建築住宅センター  
理事長 金田 義徳

## 「住宅工事仕様書 2021年版」の刊行予定及び価格改定のお知らせ

早春の候、貴社ますますご清祥のこととお慶びいたします。平素は格段のご厚情を賜り、厚く御礼申し上げます。

さて、フラットの住宅工事仕様書について、下記のとおり、2021年版が刊行・販売されることに伴い、「枠組壁工法住宅工事仕様書[解説付]2021年版」の価格が、従来価格より10円値上げとなりますので、お知らせ致します。

記

### 1. 発行する住宅工事仕様書（4点）

【編 著】独立行政法人住宅金融支援機構

【発 行】株式会社井上書院

【書名・定価】

書 名	判型・頁	本体価格(※2)	税込価格(※2)
【フラット35】対応 木造住宅工事仕様書 [解説付] 2021年版 (※1)	A4 予428頁	1,527円	1,680円
【フラット35】対応 木造住宅工事仕様書 [設計図面添付用] 2021年版	A4 予188頁	600円	660円
【フラット35】対応 枠組壁工法住宅工事仕様書 [解説付] 2021年版 (※1)	A4 予426頁	1,836円	2,020円
【フラット35】対応 枠組壁工法住宅工事仕様書 [設計図面添付用] 2021年版	A4 予200頁	1,064円	1,170円

※1 書名に【解説付】を付加いたします。

※2 本体価格及び税込価格は一部改定となります。

【発売日】2021年5月14日(金)

- 【主な変更点】
- ・【フラット35】S(金利Bプラン・省エネルギー)の基準変更に伴う改訂
  - ・建築物省エネ法の改正に伴う、地域の区分、断熱等性能等級4における開口部断熱仕様及び冷房期の平均日射熱取得率の変更
  - ・耐震等級(構造躯体の倒壊等防止)について準耐力壁として使用できる材料の追加(木造住宅のみ)
  - ・枠組壁工法住宅に利用できる枠組材の寸法型式に405, 204Wを追加(枠組壁工法住宅のみ)
  - ・断熱材のJISやZマーク金物等の規格の更新